

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 31

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 25.02.2022**

OGGETTO: D.L. N. 59 2001 E D.P.C.M. 16.09.2001 "PROGRAMMA SICURO VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. IMPEGNO COPERTURA DELLA QUOTA NON COPERTA DA FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI ARTE SAVONA SITO IN ALBENGA, VIA PARTIGIANI 4-34

PROPONENTE: L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Alessandro REVELLO

D.L. N. 59 2001 E D.P.C.M. 16.09.2001 "PROGRAMMA SICURO VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. IMPEGNO COPERTURA DELLA QUOTA NON COPERTA DA FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI ARTE SAVONA SITO IN ALBENGA, VIA PARTIGIANI 4-34

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Decreto dell'Amministratore Unico n. 278 del 17.11.2021 è stato approvato l'elenco degli interventi, ordinati per priorità, sugli immobili di proprietà e/o gestiti da Arte Savona sui quali predisporre i progetti di fattibilità tecnica ed economica ai sensi del DPCM del 16.09.2021, pubblicato in data 19.10.2021, in relazione alla dotazione finanziaria destinata al programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 1, comma2, lettera c) punto 13 del D.L. 59/2021, recante misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e altre misure urgenti per gli investimenti, convertito dalla Legge 101/2021;
- la Regione Liguria con nota prot. n. 2022-0012587 del 10/01/2022 – assunta al prot. di ARTE Savona al n. 203 del 10.01.2022 - ha inviato DGR n. 1280 del 30.12.2021 con la quale è stato approvato il Piano degli interventi ammessi al finanziamento, predisposto in base alle priorità indicate dai soggetti attuatori, evidenziando che detto piano dovrà essere approvato anche in sede ministeriale entro il termine del 31.03.2022, come indicato all'art. 3, comma 5 del sopra citato DM 16 settembre 2021;
- la Regione Liguria con nota prot. n. 2022-0142541 del 18/02/2022 - assunta al prot. di ARTE Savona al n. 19710 del 18.02.2022 – ha comunicato che con riferimento al suddetto Piano degli interventi che la competente Direzione ministeriale ha segnalato l'esigenza di acquisire alcuni elementi integrativi;
- in particolare in relazione agli interventi non completamente coperti dal finanziamento statale inseriti nel documento allegato A alla DGR 1280/21, gli uffici ministeriali chiedono di conoscere il soggetto che, mediante apposito provvedimento si impegni formalmente alla copertura della restante quota necessaria alla realizzazione dell'opera, pari all'8% circa del costo totale dell'intervento, precisando che, in caso contrario, il completamento degli interventi parzialmente finanziati, dovrà essere inserito nell'elenco degli interventi eccedenti (documento allegato B alla DGR 1280/21);
- quanto sopra deve essere comunicato alla Regione al fine di consentire al Ministero l'approvazione del Piano regionale degli interventi ammessi a finanziamento entro il 31.03.2022 come previsto dall'art. 3, comma 5 del DPCM 16 settembre 2021;
- nel suddetto Allegato A) alla DGR 1280/21 è inserito un intervento di competenza di ARTE Savona sull'immobile sito in Albenga, via dei Partigiani 4/34 (CUP E59J21011040001) e la realizzazione di tale intervento è ritenuta necessaria in quanto trattasi di immobile vetusto, in relazione al quale è stato ed è necessario effettuare molteplici interventi manutentivi che comportano ingenti costi per l'Azienda;
- l'intervento era stato inserito nell'elenco tra quelli di prioritario interesse per l'Azienda e l'esecuzione dello stesso porterà all'incremento di valore del bene, con capitalizzazione del relativo importo nelle poste di bilancio;
- per tutto quanto sopra esposto, si rende necessario che questa Azienda si impegni formalmente alla copertura della restante quota necessaria alla realizzazione dell'intervento sull'immobile sito in Albenga, via dei Partigiani 4/34 pari a Euro 288.196,60;
- si ritiene di rimandare a successivi provvedimenti l'imputazione della spesa degli interventi e l'inserimento degli stessi nella programmazione triennale dell'Azienda, allo stato subordinati all'ottenimento dei finanziamenti di cui al programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica - art. 1, comma2, lettera c) punto 13 del D.L. 59/2021, recante misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e altre misure urgenti per gli investimenti, convertito dalla Legge 101/2021.

CONSIDERATO CHE

non sussiste in capo al Proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dirigente avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DECRETA

- di impegnarsi alla copertura della restante quota pari a Euro 288.196,60, corrispondente all'8% circa del costo totale dell'intervento di Euro 2.330.000,00, necessaria alla realizzazione dell'intervento di competenza di ARTE Savona sull'immobile sito in Albenga, via dei Partigiani 4/34 (CUP E59J21011040001) inserita nel documento allegato A) alla DGR 1280/21, non completamente coperta dal finanziamento statale di cui al programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera c) punto 13 del D.L. 59/2021, recante misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e altre misure urgenti per gli investimenti, convertito dalla Legge 101/2021
- di rimandare a successivi provvedimenti l'imputazione della spesa degli interventi e l'inserimento degli stessi nella programmazione triennale dell'Azienda, allo stato subordinati all'ottenimento dei finanziamenti di cui al programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica - art. 1, comma 2, lettera c) punto 13 del D.L. 59/2021, recante misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e altre misure urgenti per gli investimenti, convertito dalla Legge 101/2021.

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

f.to L'Amministratore Unico
arch. Alessandro Revello