

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 273

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 11.11.2022**

OGGETTO: Intervento “Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021” CUP E59J21011040001.
Approvazione rettifica bozza di scrittura privata ed elaborati progettuali.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Intervento “Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021” CUP E59J21011040001.

Approvazione rettifica bozza di scrittura privata ed elaborati progettuali.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con decreto dell'Amministratore Unico n. 146 del 30.06.2022, l'intervento “Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021”, per il quale sono stati ottenuti i finanziamenti di cui al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PRNN) “Sicuro, verde e sociale, riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui al D.L. 59/2021 - DPCM 15.09.2021, è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2022 – 2024 e nell'elenco annuale lavori 2022 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 14 del 16.01.2018;
- con decreto dell'Amministratore Unico n. 233 del 07/10/2022, in relazione al suddetto intervento, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, ing. Emilio BROVELLI, nato a – OMISSIS -, residente a – OMISSIS -, c.f. – OMISSIS -, legale rappresentante dello Studio BROVELLI INGEGNERIA INTEGRATA, con sede in Alassio (SV) via Garibaldi civ. 1, P.IVA 01159840097, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Savona al n. 1118;
- con decreto dell'Amministratore Unico n. 265 del 10.11.2022, ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D. Lsg. 50/2016 e s.m.i., è stato nominato il direttore dei Lavori l'arch. Tiziana Diana dell'Ufficio Manutenzioni;
- al fine di rispettare le tempistiche dettate dal finanziamento PNRR e di cui al cronoprogramma trasmesso in Regione Liguria con nota prot. Arte Sv n. 13059 del 14.10.2022, occorre dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori entro il 31.12.2022;
- in esito agli approfondimenti necessari per l'avvio della procedura di affidamento, è emersa la necessità di rettificare la bozza di scrittura privata, all'art. 7, in relazione all'indicazione separata delle categorie superspecialistiche di importo inferiore al 10% del totale dei lavori, da assorbire nella categoria prevalente, ai sensi del combinato disposto di cui dell'articolo 3, comma 1, lettera oo-ter e 89, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto nella composizione delle categorie, all'art. 7, la categoria OS 30 di importo € 7.000,41, pari al 0,38% dell'appalto, è stata assorbita nella categoria prevalente OG1, riportando la specificazione che nella categoria prevalente OG 1 sono ricomprese anche lavorazioni relative a impianti interni elettrici (categoria OS30) dell'importo indicato (Euro 7.000,41 – 0,38% dell'appalto);
- si è reso altresì necessario specificare all'art. 7 della bozza di scrittura privata che nella categoria prevalente OG1 sono ricomprese, oltre alla suddetta categoria OS 30, anche lavorazioni relative a opere di impermeabilizzazione (categoria OS8) dell'importo di Euro 45.694,64 – 2,49% dell'appalto, lavorazioni relative ad impianti idrico-sanitari (categoria OS3) dell'importo di Euro 24.535,88 – 1,34% dell'appalto, lavorazioni relative a opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale (categoria OG12) dell'importo di Euro 13.570,60 – 0,74% dell'appalto e lavorazioni relative a impianti termici e di condizionamento (categoria OS28) dell'importo di Euro 4.321,28 – 0,24% dell'appalto;
- inoltre, per gli approfondimenti di cui sopra, si è manifestata l'esigenza di rettificare il capitolato speciale d'appalto, alla pagina 3, articolo 1.3, in relazione all'indicazione separata delle categorie di importo inferiore a € 150.000,00 e al 10% del totale dei lavori, da assorbire nella categoria prevalente, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera oo-ter del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto il Capitolato speciale d'appalto è stato rettificato alla pagina 3, articolo 1.3, con l'aggiornamento del riepilogo delle categorie mediante l'assorbimento nella categoria prevalente OG1 della seguenti categorie: OS8 importo di Euro 45.694,64 pari al 2,49% dell'appalto, OS3 importo di Euro 24.535,88 pari al 1,34% dell'appalto, OG12 importo di Euro 13.570,60 pari al 0,74% dell'appalto, OS30 importo di Euro 7.000,41 pari al 0,38% dell'appalto e OS28 importo di Euro 4.321,28 pari al 0,24% dell'appalto e con l'eliminazione degli ultimi due periodi dell'articolo 1.3 in quanto riferiti alla precedente tabella;
- che la bozza di scrittura privata rettificata è stata prodotta dagli Uffici ARTE Savona (allegato A);

- che il capitolato speciale d'appalto rettificato è stato trasmesso dal progettista incaricato con nota recepita al prot. Arte Sv n. 13979 del 10.11.2022 (allegato B);

PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA

CONSIDERATO

che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

VISTI

- bozza di scrittura privata (allegato A)
- capitolato speciale d'appalto (allegato B);

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile Unico del Procedimento geom. Maurizio Noli Arimondo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dirigente avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione all'intervento "Fabbricato ERP via dei Partigiani civ. da 4 a 34 in Albenga - Intervento di manutenzione straordinaria - Fondo Complementare PNRR DPCM 15.09.2021" CUP E59J21011040001.

- di approvare la bozza di Scrittura Privata (allegato A) - che annulla e sostituisce la precedente approvata con decreto n. 233 del 07.10.2022 – rettificata all'art. 7, come segue:
 - in relazione all'indicazione separata delle categorie superspecialistiche di importo inferiore al 10% del totale dei lavori, da assorbire nella categoria prevalente, ai sensi del combinato disposto di cui dell'articolo 3, comma 1, lettera oo-ter e 89, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto nella composizione delle categorie, all'art. 7, la categoria OS 30 di importo pari a € 7.000,41 - 0,38% dell'appalto, è stata assorbita nella categoria prevalente OG1, riportando la specificazione che nella

categoria prevalente OG 1 sono ricomprese anche lavorazioni relative a impianti interni elettrici (categoria OS30) dell'importo indicato (Euro 7.000,41 – 0,38% dell'appalto);

- inserimento della specificazione che nella categoria prevalente OG1 sono ricomprese, oltre alla suddetta categoria OS 30, anche lavorazioni relative a opere di impermeabilizzazione (categoria OS8) dell'importo di Euro 45.694,64 – 2,49% dell'appalto, lavorazioni relative ad impianti idrico-sanitari (categoria OS3) dell'importo di Euro 24.535,88 – 1,34% dell'appalto, lavorazioni relative a opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale (categoria OG12) dell'importo di Euro 13.570,60 – 0,74% dell'appalto e lavorazioni relative a impianti termici e di condizionamento (categoria OS28) dell'importo di Euro 4.321,28 – 0,24% dell'appalto;

- di approvare il capitolato speciale d'appalto (allegato B) - che annulla e sostituisce il precedente approvato con decreto n. 233 del 07.10.2022 – alla pagina 3, articolo 1.3, in relazione all'indicazione separata delle categorie di importo inferiore a € 150.000,00 e al 10% del totale dei lavori, da assorbire nella categoria prevalente, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera oo-ter del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto il Capitolato speciale d'appalto è stato rettificato alla pagina 3, articolo 1.3, con l'aggiornamento del riepilogo delle categorie mediante l'assorbimento nella categoria prevalente OG1 della seguenti categorie: OS8 importo di Euro 45.694,64 pari al 2,49% dell'appalto, OS3 importo di Euro 24.535,88 pari al 1,34% dell'appalto, OG12 importo di Euro 13.570,60 pari al 0,74% dell'appalto, OS30 importo di Euro 7.000,41 pari al 0,38% dell'appalto e OS28 importo di Euro 4.321,28 pari al 0,24% dell'appalto e con l'eliminazione degli ultimi due periodi dell'articolo 1.3 in quanto riferiti alla precedente tabella.

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

f.to L'Amministratore Unico
(Arch. Alessandro Revello)

Allegati:

- bozza di scrittura privata (allegato A)
- Capitolato speciale d'appalto (allegato B).