

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER  
L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 49**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 07/03/2024**

**Accordo quadro delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona. CUP E76G21003000005 CIG 94704595FF. Aggiudicazione efficace al CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – Importo Contrattuale Euro 1.960.000,00.**

**Autorizzazione estensione subappalto autorizzato con decreto n. 84 in data 06/04/2023 alla Ditta PERNORIO TERMOTECNICA s.r.l..**

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

**Accordo quadro delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona. CUP E76G21003000005 CIG 94704595FF. Aggiudicazione efficace al CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – Importo Contrattuale Euro 1.960.000,00.**

**Autorizzazione estensione subappalto autorizzato con decreto n. 84 in data 06/04/2023 alla Ditta PERNORIO TERMOTECNICA s.r.l..**

**L'AMMINISTRATORE UNICO  
PREMESSO**

- che con decreto n. 52 del 16/02/2023 veniva disposta l'aggiudicazione efficace dell'accordo quadro prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona – Biennio 2022-2024 al Consorzio Stabile APPALTITALIA p.iva e c.f. 04908490875 con sede in viale Europa civ. 137 – 85041 Caltagirone (CT) per l'importo netto contrattuale pari ad € 1.960.000,00 oltre Iva;
- che il Consorzio Stabile APPALTITALIA ha nominato quale impresa esecutrice dei lavori la consorziata Impresa MANGANO Silvestro con sede a Trapani;
- che in relazione al suindicato appalto in data 28/02/2023 è stato sottoscritto il Contratto n. rep. n. 7766/2023;
- che con decreto dell'Amministratore Unico n. 84 del 06/04/2023 veniva autorizzato il subappalto relativo ai lavori nelle centrali termiche e sulle dorsali esterne (OS28) alla ditta PERNORIO Termotecnica s.r.l. per l'importo pari ad Euro 140.000,00;
- che il Consorzio Stabile APPALTITALIA con nota inviata in data 07/02/2024 (prot. ARTE SV 1587 del 07/02/2024) e successive integrazioni in data 22/02/2024 (prot. ARTE SV 2233 in data 22/02/2024) ha chiesto ad ARTE SAVONA di poter estendere il subappaltato dei lavori nelle centrali termiche e sulle dorsali esterne (OS28) per un importo ulteriore di Euro 70.000,00 oltre a quello già autorizzato (totale Euro 210.000,00) alla Ditta PERNORIO Termotecnica s.r.l con sede legale in via Bonini 17 17100 Savona P.Iva e c.f. 01750570093, producendo la documentazione attestante il possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa in capo al subappaltatore;
- che, in ottemperanza dell'Intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici sottoscritta da ARTE in data 21/11/2017, è stata acquisita idonea informativa antimafia in capo al subappaltatore di cui all'art. 91 del D.Lgs. 06 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. tramite l'accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia, assunta agli atti dell'Azienda con nota prot. n. 10327 del 08/08/2023 con validità di 12 mesi ai sensi dell'art. 86 comma 2 D. Lgs. 159/2011;
- che la Stazione Appaltante, nel caso di specie, ai sensi dell'art. 105, comma 18 D.Lgs 50/2016 deve rilasciare l'autorizzazione all'estensione del subappalto entro 30 giorni dalla presentazione della relativa stanza;
- che il Responsabile del Procedimento ha attivato le verifiche sulla sussistenza in capo alla ditta PERNORIO Termotecnica s.r.l. di motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che è stato rilasciato il DURC ON LINE (prot. Arte Sv. n. 1601 in data 07/02/2024), con esito regolare;
- che ha avuto esito positivo la verifica d'ufficio dei dati presenti sul casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza, in capo all'impresa subappaltatrice (prot. Arte Sv. 1601 del 07/02/2024);
- che sono pervenute verifiche del possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. in capo alla Ditta PERNORIO TERMOTECNICA s.r.l. con esito favorevole (prot. ARTE Sv. n. 1904 del 14/02/2024 e n. 2117 del 21/02/2024), quindi è possibile autorizzare l'estensione del subappalto;
- che dal contratto di subappalto stipulato tra il Consorzio Stabile APPALTITALIA e la Ditta PERNORIO Termotecnica s.r.l., con validità subordinata alla preventiva approvazione del subappalto da parte della Stazione Appaltante, si desume l'importo ulteriore da subappaltare pari ad Euro 70.000,00, rientrante quindi nel 49% dell'importo complessivo del contratto e anche tenuto conto del subappalto autorizzato con precedente decreto n. 84 del 06/04/2023 non viene superata tale percentuale;

- che il citato contratto di subappalto è conforme alla L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in quanto prevede a carico del subappaltatore tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che, ai sensi dell'art. 105 comma 13 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 la stazione appaltante è tenuta a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite, trattandosi nel caso di specie di una piccola impresa;

**PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA  
CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

**DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

f.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

f.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile dott.ssa Laura Folco, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

f.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'Avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

f.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

**DECRETA**

per le motivazioni di cui in premessa che si ritengono qui integralmente richiamate, relativamente all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito da A.R.T.E. Savona – Biennio 2022-2024:

- di autorizzare il Consorzio Stabile APPALTITALIA p.iva e c.f. 04908490875 con sede in viale Europa civ. 137 - 95041 Caltagirone (CT) ad estendere il subappalto per le lavorazioni nelle centrali termiche e sulle dorsali esterne degli impianti di riscaldamento (OS28) per l'importo ulteriore di Euro 70.000,00, come da Decreto n. 84 del 06.04.2023, alla Ditta PERNORIO Termotecnica s.r.l. con sede legale in Via Bonini 17 17100 Savona P.Iva e c.f. 01750570093 per l'importo presunto totale delle lavorazioni pari ad Euro 210.000,00;
- che i pagamenti per le prestazioni eseguite saranno corrisposti direttamente alla Ditta subappaltatrice PERNORIO Termotecnica s.r.l. ai sensi della vigente normativa.

Manda agli uffici per gli adempimenti conseguenti.

**f.to L'AMMINISTRATORE UNICO  
(arch. Alessandro REVELLO)**