



ORDINATIVO DIRETTO N. 20
del 18.04.2024

Oggetto: Lavori di riparazione dell'impianto ascensore sito in Savona via LARGO TISSONI civ. 8.

Ditta: OTIS Servizi s.r.l.

importo: € 489,00 oltre IVA

La sottoscritta ing. Paola Andreoli, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, su proposta del Responsabile Unico del Progetto geom. Nicolò Arimondo, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 489,00 (diconsi euro QUATTROCENTOTTANTANOVE/00) oltre IVA.

PREMESSO

- che la ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede a Vado Ligure, Via Bertola 27 C.F. e P.IVA 01729590032, titolare del contratto di conduzione dell'ascensore ha comunicato, con nota recepita al prot. di ARTE Savona al n° 5006 del 18/04/2024 che il proprio tecnico, intervenuto presso l'impianto a seguito di segnalazione degli abitanti dello stabile che lamentavano il fermo dell'ascensore, riscontrava la rottura di un pattino di scorrimento e la presenza di un solco / incisione sulla guida di scorrimento, causata evidentemente dallo scorrimento del suddetto pattino danneggiato sulla guida;
- che nella suddetta nota la ditta OTIS Servizi s.r.l. ha indicato che per la rimessa in pristino dell'ascensore risulta necessario provvedere alla sostituzione del pattino di scorrimento e contestualmente alla rimozione dei solchi sulla guida di scorrimento al fine di ristabilirne la corretta planarità, quantificando il costo dell'intervento, tenuto conto dell'eventuale esenzione dalla garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 comma 14 del D.LGS 36/2023 in € 489,00 oltre IVA;
- che risulta indispensabile provvedere con urgenza alla rimessa in funzione dell'ascensore, allo stato fuori servizio, garantendone il regolare funzionamento in uno stabile di 6 piani, abitato da numerose persone anziane con difficoltà a deambulare;
- che la ditta OTIS Servizi s.r.l. ha rilasciato dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, recepita al prot. di ARTE al n° 3701 del 26/03/2024;
- che tenuto conto dell'importo dell'appalto non viene richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 e dell'art. 117 comma 14 del D.lgs 36/2023, considerato che il prezzo è stato quantificato in funzione di tale esonero;
- che l'art. 50 comma 1 del d. Lgs. 36/2023 dispone che *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] a) affidamento diretto di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- che l'art. 49 comma 6 del D.Lgs 36/2023 recita *"è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 Euro"*;
- che, in considerazione dell'urgenza di eseguire l'intervento di ripristino dell'impianto ascensore sito in Savona via LARGO TISSONI civ. 8, dell'importo del lavoro inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D.L. n. 36 /2023 per l'affidamento diretto, delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n°

152 del 25.06.2021 e del decreto dell'A.U. n° 23 del 26/01/2021, valutato congruo il preventivo della ditta OTIS Servizi s.r.l., si ritiene di affidarle il lavoro sopra descritto;

- che il costo dell'intervento sarà a carico degli abitanti dello stabile in quanto trattasi di un intervento di ordinaria manutenzione;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile Unico del Progetto proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi della vigente normativa;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile Unico del Progetto, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DISPONE

su proposta del Responsabile Unico del Progetto, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'Azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016;

di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.L. n. 36/2023 e del decreto dell'Amministratore Unico n. 23 del 26.01.2021, del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29/12/2018 e relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 25/06/2021 (nelle more dell'adeguamento alle disposizioni del nuovo codice Contratti Pubblici, solo per le parti compatibili con la normativa e con diretta applicazione delle prevalenti norme vigenti per le parti non conformi) all'affidamento diretto dei lavori in oggetto relativo alla sostituzione del pattino di scorrimento e del ripristino della planarità della relativa guida dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via LARGO TISSONI civ. 8, per un importo pari ad € 489,00 oltre IVA alla ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede a Vado Ligure, Via Bertola 27 C.F. e P.IVA 01729590032;

di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi della vigente normativa;

di addebitare la succitata spesa sul conto 15.7.20 dello stato patrimoniale.

ARTE Savona provvederà con controllo a campione delle dichiarazioni degli operatori economici nell'ambito degli appalti affidati e qualora dalla verifica non risulti confermato il possesso dei requisiti dichiarati in capo al suddetto operatore economico affidatario si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione della ditta dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da ARTE per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

f.to IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

geom. Nicolò Arimondo

f.to RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

ing. Paola Andreoli

Per l'impegno di spesa:

conto: 15.7.20