



**Arte**  
**SAVONA**

**Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona**

Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096

<http://www.artesv.it> - [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) - [posta@cert.artesv.it](mailto:posta@cert.artesv.it)

Via PEC: [daalbertsnc@pec.it](mailto:daalbertsnc@pec.it)

Spett.le

DA ALBERT SNC  
Corso Ricci, n. 75R  
17100 SAVONA

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B del D.lgs 36/2023, del servizio di apertura porta blindata, sostituzione serratura, fornitura e installazione cilindro presso immobile sito in – OMISSIS - assegnato al sig – OMISSIS - , oggetto di sfratto per morosità, alla ditta Da Albert snc di Alberto Di Girolamo & C., con sede in Savona, corso Ricci, n. 75R, P.I./C.F. 01847590096 – importo massimo complessivo € 500,00 oltre IVA al netto del 10% di sconto - CIG B1377A757D**

Abbiamo il piacere di comunicarVi che Vi è stato affidato il servizio in oggetto per l'importo massimo di € 500,00, oltre Iva, alle condizioni di cui al Vostro preventivo Prot. ARTE n. 4531 del 11.04.2024.

Per ogni giorno di ritardo ingiustificato nell'attivazione dei servizi imputabile a Codesta Ditta, verrà applicata una penale pari all'uno per mille Euro/giorno dell'importo netto contrattuale. La penale sarà applicata previa contestazione e tenuto conto delle controdeduzioni fornite entro cinque giorni lavorativi dall'affidatario.

Si è ritenuto di esonerare la Ditta affidataria dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4, e dell'art. 117 comma 14 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i, tenuto conto dell'entità del servizio e del miglioramento del prezzo offerto dalla Ditta affidataria;

Codesta Spett.le Impresa ha l'obbligo di osservare la normativa vigente in materia di appalti e contratti pubblici e dichiara inoltre di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme di riferimento in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare tutte le condizioni contrattuali e penali.

L'Affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche intervenute. L'Appaltatore pertanto, tra l'altro, ha comunicato a ARTE Savona un "conto corrente dedicato" per l'effettuazione dei pagamenti, indicandone tutti gli elementi identificativi (Banca, IBAN, intestatario) nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti che possono operarVi. Ai sensi della vigente normativa il conto corrente che verrà comunicato potrà valere – se espressamente esplicitato da Codesta Spettabile Impresa nella nota di comunicazione del conto – per tutti gli eventuali rapporti contrattuali instaurati (presenti e futuri) con ARTE Savona; l'Appaltatore dovrà comunicare eventuali successive modifiche dei dati trasmessi. Costituisce causa di risoluzione del contratto il mancato rispetto degli adempimenti in materia di utilizzo degli strumenti relativi alla tracciabilità dei flussi di cui all'art. 3 legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

La Ditta affidataria dichiara l'inesistenza a proprio carico delle cause di esclusione dalle gare di contratti pubblici di cui agli artt. 94 – 95 – 96 – 97 – 98 – 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e delle cause di esclusione consistenti nella violazione del divieto di contrarre con la P.A. di cui all'art. 53, comma 16 -ter, D.Lgs.

n. 165/2001 ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto di ARTE Savona, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ARTE Savona ha proceduto all'affidamento in virtù della suddetta dichiarazione e procederà a controllo a campione delle dichiarazioni degli operatori economici nell'ambito degli appalti affidati e qualora dalla verifica non risulti confermato il possesso dei requisiti dichiarati si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da ARTE Savona per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

L'Affidatario ha preso conoscenza e si adopera al rispetto dell'Intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici sottoscritta da ARTE Savona in data 21.11.2017 - disponibile sul sito [www.artesv.it](http://www.artesv.it).

L'Affidatario ha preso visione del Codice Etico di ARTE Savona disponibile sul sito istituzionale dell'Azienda [www.artesv.it](http://www.artesv.it) e quindi ne ha piena conoscenza e consapevolezza e si impegna al rispetto di tutte le prescrizioni ivi contenute e riconosce che eventuali violazioni delle prescrizioni del Codice etico dirette in modo non equivoco al compimento di un reato sanzionato dal decreto 231/2001 e s.m.i. e/o di cui alla normativa anticorruzione costituiscono causa di risoluzione del contratto per grave inadempimento. In particolare, l'art. 15 del Codice Etico di ARTE Savona prevede il divieto di erogazione di regali, compensi ed altre utilità a favore dei dipendenti dell'Azienda, precisando che tali azioni configurano violazione ai doveri d'ufficio e possono essere sanzionate ai fini del suddetto Codice.

L'Affidatario dichiara di avere piena conoscenza del "Protocollo d'intesa sulla tutela dei lavoratori in termini di sicurezza dell'ambiente di lavoro e di garanzia del livello occupazionale, nonché la prevenzione delle infiltrazioni criminali nel settore degli appalti di lavori, servizi e forniture" sottoscritto in data 04.05.2022 tra Regione Liguria e CGIL Liguria, CISL Liguria, UIL Liguria, disponibile nel sito istituzionale di Arte Savona, e di accettarne integralmente il contenuto. In particolare, tra l'altro, la Ditta affidataria e tutte le imprese a qualsiasi titolo coinvolte nell'appalto (affidatari, subappaltatori) applicano obbligatoriamente i CCNL nazionali e, ove presenti, i contratti territoriali di settore e di II livello, in base alle tipologie delle attività prevalenti oggetto dell'appalto, sottoscritti tra le associazioni di imprese e le OOSS maggiormente rappresentative sul piano nazionale secondo quanto previsto e nei limiti di cui all'art. 30, comma 4, D. Lgs. 50/2016 ora art. 11 comma 1 D.lgs. 36/2023.

di aver piena conoscenza e di accettare che ARTE Savona ha adottato, ai sensi della vigente normativa, un programma informatico per la gestione delle segnalazioni di violazioni (Whistleblowing), fornito da Ditta specializzata idoneo a garantire la riservatezza dell'identità del segnalante (<https://whistleblowingartesv.azurewebsites.net>) ed approvato il relativo Regolamento aziendale, adeguati e conformi al D. Lgs. n. 23/2024. Il Regolamento è pubblicato sul sito di ARTE Savona al seguente indirizzo <https://www.artesv.it/segnalazione-di-condotte-illecite-whistleblowing/>, oltre che in Amministrazione trasparente, nella sezione Altri contenuti /Segnalazioni Illecite Whistleblowing. Dal sito di Arte Savona, all'indirizzo sopra indicato, è possibile anche inoltrare segnalazioni di violazioni.

I costi di registrazione in caso d'uso del contratto relativo al servizio in oggetto saranno a carico della ditta affidataria.

Si precisa che tutte le controversie di qualsiasi natura e genere dovessero sorgere in ordine al presente appalto sono esclusivamente di competenza del foro di Savona.

Nel caso di inadempienze, l'Azienda scrivente si riserva di procedere alla risoluzione del rapporto mediante semplice denuncia via posta elettronica certificata, fatto salvo ogni ulteriore provvedimento a tutela delle ragioni dell'Ente.

Per quanto non previsto dalla presente lettera contratto si applicherà la vigente normativa in materia e quanto previsto dalla Vs. offerta nota prot. ARTE Savona n. 4531 del 11.04.2024

Il Responsabile Unico del Progetto è il sig. Andrea Bruno – tel. 019/8410260 – email: andrea.bruno@artsv.it.

La presente lettera-contratto viene sottoscritta digitalmente ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici.

Per ARTE SAVONA  
L'Amministratore Unico  
(*arch. Alessandro Revello*)

Per accettazione  
DA ALBERT SNC