



Arte
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096
□ <http://www.artesv.it> - □ info@artesv.it □ posta@cert.artesv.it

Savona, data del protocollo

ORDINATIVO DIRETTO N. 18
del 11.04.2024

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B del D.lgs 36/2023, del servizio di apertura porta blindata, sostituzione serratura, fornitura e installazione cilindro presso immobile sito in Savona, via -OMISSIS- assegnato al sig. -OMISSIS-, oggetto di sfratto per morosità, alla ditta Da Albert snc di Alberto Di Girolamo & C., con sede in Savona, corso Ricci, n. 75R, P.I./C.F. 01847590096 – importo massimo complessivo € 500,00 oltre IVA al netto del 10% di sconto - CIG B1377A757D. PROVVEDIMENTO DA PUBBLICARE SUL SITO DI ARTE SAVONA IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA.

Importo complessivo massimo € 500,00 oltre Iva.

La sottoscritta dott.ssa Gabriella Mirengo, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Amministrativo, su proposta del Responsabile Unico del Progetto sig. Andrea Bruno, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 500,00 (diconsi cinquecento oltre IVA);

PREMESSO CHE

- in data 11.04.2024 è prevista l'esecuzione forzata dello sfratto per morosità del sig. -OMISSIS- dall'alloggio sito in Savona, via -OMISSIS- in virtù di Determinazione Dirigenziale n. 382/2007 del Comune di Savona;
- a seguito di sopralluogo effettuato dall'Ufficio Manutenzione di Arte Savona, è emerso che l'alloggio sopra indicato è chiuso da una porta blindata e pertanto non è possibile richiedere l'intervento della Impresa Edile di Mangano Silvestro – affidataria dell'appalto di manutenzione del patrimonio gestito da Arte Savona – per la forzatura e la sostituzione della serratura;
- per le vie brevi è stato richiesto preventivo alla ditta Da Albert snc di Alberto Di Girolamo & C., con sede in Savona, corso Ricci, n. 75R, P.I./C.F. 01847590096 – per l'intervento di forzatura e sostituzione della serratura;
- la ditta Da Albert snc di Alberto Di Girolamo & C. non nota prot. 4531 del 10.04.2024 ha fornito preventivo per il servizio richiesto per un importo variabile da un minimo di euro 250,00 a un massimo di euro 500,00, in base alla tipologia di intervento necessario, importi iva esclusi a cui applicare un ulteriore sconto del 10%;
- l'importo presunto massimo di Euro 500,00 che potrà essere ridotto in base agli interventi necessari ed effettivamente resi, è ritenuto congruo, anche tenuto conto delle prestazioni previste e dei prezzi di mercato;
- la ditta Da Albert snc di Alberto Di Girolamo & C. con sede in Savona, Corso Ricci 75R, partita IVA partita Iva 01847590096, è risultata in possesso dei seguenti requisiti per contrarre con la P.A. DURC – prot. ARTE I. n. 4575 del 11.04.2024 e Annotazioni Riservate ANAC prot. ARTE I. n. 4576 del 11.04.2024;
- la ditta Da Albert snc di Alberto Di Girolamo & C. ha inoltre rilasciato una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, recepita al prot. ARTE al n. 4594 del 11.04.2024; ai sensi della vigente normativa si procede quindi all'affidamento in virtù della dichiarazione resa e ARTE Savona procederà a controllo a

campione delle dichiarazioni degli operatori economici nell'ambito degli appalti affidati e qualora dalla verifica non risulti confermato il possesso dei requisiti dichiarati si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da ARTE Savona per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ;

- si ritiene di esonerare la Ditta affidataria dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4, e dell'art. 117 comma 14 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i, tenuto conto dell'entità del servizio, dell'affidabilità dell'ulteriore sconto offerto;
- il contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n° 95/2012 (convertito con Legge n° 135/2012), sarà sottoposto a condizione risolutiva in caso di disponibilità di contratti/convenzioni relativi ad analogo servizio da parte delle Centrali di Committenza in materia di appalti pubblici. Nel caso in cui ARTE disponga la risoluzione contrattuale per tale motivo, la ditta affidataria avrà diritto esclusivamente alla corresponsione di quanto dovuto per il servizio effettivamente prestato sino alla risoluzione contrattuale senza poter vantare alcuno/a ulteriore diritto e/o pretesa;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Servizio e al Responsabile Unico del Progetto ed ai soggetti che sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi di cui all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario pubblicare tale provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi della vigente normativa;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile Unico del Progetto, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DISPONE

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B del D.lgs 36/2023, del decreto dell'Amministratore Unico n. 23 del 26.01.2021 e del Regolamento per gli acquisti sottosoglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 e relativa appendice approvata con decreto n. 125 del 25.06.2021 (e nelle parti compatibili con la normativa in vigore e con diretta applicazione delle prevalenti norme vigenti per le parti in corso di aggiornamento come previsto con decreto n. 198 del 02.08.2023), di autorizzare il servizio dell'apertura porta blindata, sostituzione serratura, fornitura e installazione cilindro presso immobile sito in Savona, via -OMISSIS-, alla ditta Da Albert snc di Alberto Di Girolamo & C., con sede in Savona, corso Ricci, n. 75R, P.I./C.F. 01847590096 – per un importo massimo complessivo € 500,00 oltre IVA al netto del 10% di sconto;
- che il contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n° 95/2012 (convertito con Legge n° 135/2012), sarà sottoposto a condizione risolutiva in caso di disponibilità di contratti/convenzioni relativi ad analogo servizio da parte delle Centrali di Committenza in materia di appalti pubblici. Nel caso in cui ARTE disponga la risoluzione contrattuale per tale motivo, la ditta affidataria avrà diritto esclusivamente alla corresponsione di quanto dovuto per il servizio effettivamente prestato sino alla risoluzione contrattuale senza poter vantare alcuno/a ulteriore diritto e/o pretesa;
- di approvare la lettera contratto allegata al presente provvedimento (All. A);
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi della vigente normativa;
- da mandato agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali;

- di imputare la suddetta spesa al Conto Economico n. _____ del Bilancio di Previsione anno 2024-2026;

f.to IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(*Andrea BRUNO*)

f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(*dott.ssa Gabriella MIRENGO*)

Spesa da imputarsi al conto

n. _____

Firma _____

All A) lettera contratto