

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 43

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 28/02/2024**

OGGETTO: Lavori di rifacimento frontalini, cielini e pavimenti balconi fabbricato di Cengio via 2 Giugno civv. 2-16. CUP E85J18000360005 - CIG A04219A37D.
Aggiudicazione efficace alla Ditta EDILBANNY s.r.l. con sede in Cecchi 5/2, 16129 Genova, p. iva e c.f. 02589110994. Importo contrattuale pari a Euro 182.414,41 oltre Iva.
Decreto da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi della vigente normativa.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Geom. Maurizio NOLI

Lavori di rifacimento frontalini, cielini e pavimenti balconi fabbricato di Cengio via 2 Giugno civv. 2-16. CUP E85J18000360005 - CIG A04219A37D.

Aggiudicazione efficace alla Ditta EDILBANNY s.r.l. con sede in Cecchi 5/2, 16129 Genova, p. iva e c.f. 02589110994. Importo contrattuale pari a Euro 182.414,41 oltre Iva.

Decreto da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi della vigente normativa.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- in relazione all'intervento di rifacimento frontalini, cielini e pavimenti balconi fabbricato di Cengio via 2 Giugno civv. 2-16. CUP E85J18000360005, con Decreto n. 341 del 21.12.2023, è stata indetta la gara di appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del Codice, per un importo a base di gara di Euro 202.585,82 di cui Euro 71.047,47 per oneri per la sicurezza
- con Decreto n. 23 del 26.01.2024, sono stati approvati i verbali delle sedute di gara del 17.01.2024 e 18.01.2024 (rep. n. 7868 e 7869), e la proposta di aggiudicazione alla ditta EDILBANNY s.r.l. - CF e PI 02589110994 con sede in Via Cecchi civ. 5/2 – 16129 Genova che ha offerto il ribasso del 15,335% sull'elenco prezzi posto a base di gara e la relativa proposta di graduatoria, precisando che si procederà all'aggiudicazione immediatamente efficace dell'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. dopo aver completato la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente;
- con il suddetto Decreto n. 23 del 26.01.2024, si è altresì disposto che si procedesse all'aggiudicazione immediatamente efficace dell'appalto ai sensi dell'art. 17 comma 5, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., dopo aver completato la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente;
- essendo l'iscrizione della ditta EDILBANNY s.r.l. alle white list della Prefettura di Genova in corso di trattazione, si è provveduto a richiedere in data 29.01.2024 (prot. ARTE Sv. n. 1096 del 29.01.2024) tramite il sito della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i.(trattandosi di importo a base di gara inferiore a 250.00,00 euro);
- tutti i controlli circa il possesso dei requisiti necessari per contrarre con la P.A. effettuati tramite il portale FVOE in capo alla ditta EDILBANNY s.r.l hanno dato esito favorevole (prot. ARTE Savona n. 1431 del 05.02.2024);
- le verifiche in ordine alle annotazioni riservate ANAC, al DURC e all'attestato SOA, hanno dato esito favorevole, come riportato nel decreto n. 23 del 26.01.2024 e come da documentazione acquisita agli atti dell'Ente;
- vista l'urgenza di affidare i lavori, tenuto conto della dichiarazione con la quale l'interessato in sede di offerta ha attestato l'insussistenza nei propri confronti delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del medesimo decreto, è possibile ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 159/2011 procedere, anche in assenza delle comunicazioni antimafia, alla aggiudicazione efficace e stipula del contratto, fermo restando che, qualora la B.D.N.A. emetta una comunicazione ostativa, la Stazione Appaltante procederà alla revoca/annullamento dell'aggiudicazione con conseguente risoluzione contrattuale/recesso con riserva di ogni eventuale ulteriore azione in sede giudiziale a tutela di A.R.T.E. Savona;
- alla luce di quanto sopra, la ditta EDILBANNY s.r.l di Genova risulta allo stato in possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando di gara, dalla vigente normativa ed autocertificati in sede di gara;
- si può, quindi, procedere all'aggiudicazione immediatamente efficace dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- è stata predisposta la bozza dell'Avviso esito di gara da pubblicare ai sensi della vigente normativa;
- che è stato predisposto il quadro economico a seguito di aggiudicazione per i seguenti importi:

	EURO
lavori a misura, a corpo, in economia	111.366,94
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	71.047,47
COSTO DI COSTRUZIONE	182.414,41

Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00
imprevisti e accantonamento di cui all'art. 60	30.300,70
spese tecniche relative all'incentivo di cui art. 45 del D. Lgs. 36/2023	4.051,72
IVA	<u>20.258,58</u>
COSTO DI INTERVENTO	238.025,41

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile Unico del Progetto proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile Unico del Progetto geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

DATO ATTO

- che è necessario pubblicare il presente Decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi della normativa vigente;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile Unico del Progetto, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione all'intervento di rifacimento frontalini, cielini e pavimenti balconi fabbricato di Cengio via 2 Giugno civv. 2-16. CUP E85J18000360005 per le motivazioni in premessa che si intendono ivi richiamate:

- di disporre l'aggiudicazione immediatamente dell'intervento in oggetto alla ditta EDILBANNY s.r.l., con sede in via Cecchi civ. 5/2, 16129 Genova, p. iva e c.f. 02589110994, sulla base dell'offerta di ribasso del 15,335% (quindivirgolatrecentotrentacinque) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, per un importo contrattuale pari ad Euro € 182.414,41 oltre IVA;
- di approvare il quadro tecnico economico "a seguito dell'aggiudicazione" per i seguenti importi:

lavori a misura, a corpo, in economia

EURO
111.366,94

oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	71.047,47
COSTO DI COSTRUZIONE	182.414,41
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00
imprevisti e accantonamento di cui all'art. 60	30.300,70
spese tecniche relative all'incentivo di cui art. 45 del D. Lgs. 36/2023	4.051,72
IVA	<u>20.258,58</u>
COSTO DI INTERVENTO	238.025,41

- di approvare la bozza dell'Avviso dell'esito della gara (allegato al presente provvedimento sub A), da pubblicare ai sensi dell'art. art. 111 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito internet di ARTE Savona e altresì sul portale di cui alla vigente normativa;
- di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi della normativa vigente;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

f.to L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro Revello)

Allegati: A) Bozza Avviso esito di gara.