

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 32

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 16.02.2024

OGGETTO: Accordo quadro inerente l'intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed adeguamento impianti nei fabbricati di proprietà ARTE Savona siti in via Bruzzone a Savona. CUP E52D23000080007 - CIG A02ABFD2BD. Importo complessivo dell'accordo quadro € 505.264,00 (di cui € 20.210,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).
Aggiudicazione efficace alla Ditta EDILSERVIZI s.r.l. con sede in via Delle Industrie 230, 17012 Albissola Marina (sv), p. iva e c.f. 01803440997.
Ribasso contrattuale pari al 16%.
Decreto da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi della vigente normativa.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Paola Andreoli

Accordo quadro inerente l'intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed adeguamento impianti nei fabbricati di proprietà ARTE Savona siti in via Bruzzone a Savona. CUP E52D23000080007 - CIG A02ABFD2BD. Importo complessivo dell'accordo quadro € 505.264,00 (di cui € 20.210,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

Aggiudicazione efficace alla Ditta EDILSERVIZI s.r.l. con sede in via Delle Industrie 230, 17012 Albissola Marina (sv), p. iva e c.f. 01803440997. Ribasso contrattuale pari al 16%.

Decreto da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi della vigente normativa.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- in relazione all'accordo quadro inerente l'intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed adeguamento impianti nei fabbricati di proprietà ARTE Savona siti in via Bruzzone a Savona, con Decreto n. 301 del 20.11.2023 come rettificato dal decreto n. 302 del 21.11.2023, è stata indetta la gara di appalto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con corrispettivo a misura e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del Codice, per un importo a base di gara di Euro 505.264,00, di cui Euro 20.210,56 per oneri di sicurezza;
- con decreto n. 13 del 16.01.2024, si è disposto di approvare i verbali della seduta di gara (rep. n. 7856 del 11.12.2023, n. 7858 del 12.12.2023 e n. 7860 del 15.12.2023 e rep. n. 7866 del 12.01.2023), la proposta di aggiudicazione alla ditta EDILSERVIZI s.r.l., con sede in via Delle Industrie 230, 17012 Albissola Marina (sv), p. iva e c.f. 01803440997, sulla base dell'offerta di ribasso del 16,00% (sedici) sull'elenco prezzi posto a base di gara e la relativa proposta di graduatoria, precisando che si procederà all'aggiudicazione immediatamente efficace dell'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. dopo aver completato la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente;
- essendo l'iscrizione della ditta EDILSERVIZI s.r.l alle white list della Prefettura di Savona in corso di trattazione, si è provveduto a richiedere in data 19.01.2024 (prot. ARTE Sv. n. 775 del 19.01.2024) tramite il sito della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la richiesta di informazione antimafia ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i.;
- tutti i controlli circa il possesso dei requisiti necessari per contrarre con la P.A. effettuati tramite il portale FVOE e il Tribunale di Savona in capo alla ditta EDILSERVIZI s.r.l hanno dato esito favorevole (prot. ARTE Savona n. 1873 e n. 1880 del 14/02/2024);
- le verifiche in ordine alle annotazioni riservate ANAC, al DURC e all'attestato SOA, hanno dato esito favorevole, come riportato nel decreto n. 14 del 16.01.2024;
- vista l'urgenza di affidare i lavori in oggetto per poter usufruire del finanziamento di cui al Fondo Strategico Regionale (decreto dirigenziale 24.10.2023 n. 7033, recepito al prot. Arte Sv al n. 13974 del 25.10.2023), è possibile ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011 e dell'art. 2, comma 4, dell'Intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici procedere, anche in assenza delle informazioni antimafia, all'aggiudicazione efficace e stipula del contratto, fermo restando che, qualora la B.D.N.A. emetta una informativa ostativa, ai sensi dell'Intesa di Legalità e Trasparenza succitata si avrà l'automatica revoca/annullamento dell'aggiudicazione, con l'applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto a titolo di liquidazione forfettaria dei danni salvo il maggior danno, con riserva di ogni eventuale ulteriore azione anche in sede giudiziale a tutela di ARTE Savona;
- alla luce di quanto sopra, la ditta EDILSERVIZI s.r.l di Albissola Marina (SV) risulta allo stato in possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando di gara, dalla vigente normativa ed autocertificati in sede di gara;
- si può, quindi, procedere all'aggiudicazione immediatamente efficace dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- in caso di esito sfavorevole di successivi controlli in capo all'operatore economico, si avrà l'automatica revoca/annullamento dell'aggiudicazione, con riserva di eventuale ulteriore azione a tutela di ARTE Savona;
- è stata predisposta la bozza dell'Avviso esito di gara (allegato al presente provvedimento sub A), da pubblicare ai sensi dell'art. art. 111 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti

- di gara, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023;
- è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi della vigente normativa;

CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile Unico del Progetto proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile Unico del Progetto ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Laura Folco, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente e pubblicare il decreto stesso ai sensi della vigente normativa;
- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile Unico del Progetto, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

DECRETA

in relazione all'affidamento dell'accordo quadro inerente l'intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed adeguamento impianti nei fabbricati di proprietà ARTE Savona siti in via Bruzzone a Savona. (CUP E52D23000080007 - CIG A02ABFD2BD) per le motivazioni in premessa che si intendono ivi richiamate,

- di disporre l'aggiudicazione immediatamente efficace dell'accordo quadro in oggetto alla ditta EDILSERVIZI s.r.l., con sede in via Delle Industrie 230, 17012 Albissola Marina (sv), p. iva e c.f. 01803440997, sulla base dell'offerta di ribasso del 16,00% (sedici) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 505.264,00 oltre IVA;
- che, qualora la B.D.N.A. emetta una informativa ostativa, ai sensi dell'Intesa di Legalità e Trasparenza succitata si avrà l'automatica revoca/annullamento dell'aggiudicazione, con l'applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto a titolo di liquidazione forfettaria dei danni salvo il maggior danno, con riserva di ogni eventuale ulteriore azione anche in sede giudiziale a tutela di ARTE Savona;

- che, in caso di esito sfavorevole di successivi controlli in capo all'operatore economico, si avrà l'automatica revoca/annullamento dell'aggiudicazione, con riserva di eventuale ulteriore azione a tutela di ARTE Savona;
- di approvare la bozza dell'Avviso dell'esito della gara (allegato al presente provvedimento sub A), da pubblicare ai sensi dell'art. art. 111 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023;

Dispone di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente decreto ai sensi della vigente normativa.

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

**f.to L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro Revello)**

Allegati:

A) Bozza Avviso esito di gara.