

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria, con abbattimento delle barriere architettoniche ed installazione domotica in n. 3 alloggi di E.R.P. di proprietà ARTE Savona, siti nel Comune di Albenga, via Viveri civv. 2/1-10/2 e via Romagnoli civ. 4/2, finanziato con fondi PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – M5 C2 SC1 I1.2 “Percorsi di autonomia per persone con disabilità”.

STAZIONE APPALTANTE: Azienda Regionale Territoriale per l’Edilizia della Provincia di Savona (sezione della Stazione Unica Appaltante Regionale) - con sede in Savona Via Aglietto n. 90, partita IVA 00190540096.

IMPRESA: S.I.C. EDIL srl con sede in via Luigi Canepa 15Br – 16165 GENOVA CF e PI 02474960792

CONTRATTO: rep. n. 7846 del 27.10.2023 e atto di sottomissione rep. n. 7871 del 25.01.2024

CUP: F74H22000150005 - **CIG:** A0094FB21F

IMPORTO A BASE DI GARA: € 196.172,00 IVA esclusa, di cui € 6.661,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

RIBASSO OFFERTO: 10,247%

IMPORTO NETTO LAVORI APPALTATI: € 176.752,87 IVA esclusa, di cui € 170.091,26 per lavori e € 6.661,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

ATTO DI SOTTOMISSIONE: rep. n. 7871 del 25.01.2024

IMPORTO NETTO ATTO DI SOTTOMISSIONE: € 20.450,12 oltre IVA di cui € 19.761,07 per lavorazioni ed € 689,05 per oneri della sicurezza.

IMPORTO NETTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE: € 197.202,99 oltre IVA di cui € 189.852,33 per lavorazioni ed € 7.350,66 per oneri della sicurezza.

AVVISO AI CREDITORI

(D.Lgs. 36/2023 allegato II.14 art.16)

Il Responsabile Unico del Progetto per l’esecuzione dei lavori in oggetto, ing. Paola Andreoli

COMUNICA

che i lavori sono stati ultimati il giorno 30.01.2024 come è stato accertato con Certificato di ultimazione lavori redatto in data 07.02.2024 (rif.to prot. ARTE n. 1889 del 14.02.2024). Ai sensi dell’articolo 37 della Scrittura Privata è stato assegnato un termine di 60 giorni a decorrere dalla data del certificato di ultimazione lavori (30.01.2024) per il completamento di lavorazioni di piccola entità, del tutto marginali e non incidenti sull’uso e sulla funzionalità dell’opera. In data 03.04.2024, con verbale di accertamento di ultimazione lavori agli atti (rif.to prot. ARTE n. 4330 del 08.04.2024), è stato accertato che l’impresa ha rispettato il termine assegnato di 60 giorni per il completamento delle lavorazioni di piccola entità e pertanto il certificato di ultimazione dei lavori in data 07.02.2024 risulta confermato;

INVITA

coloro i quali vantino verso l’appaltatore per indebite occupazioni, di aree o stabili ovvero per danni in generale arrecati nell’esecuzione dei lavori, a presentare a questo Comune le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione giustificativa **entro il termine perentorio del giorno 27 aprile 2024**, con l’avvertenza che le istanze presentate fuori da detto termine non potranno esser prese in considerazione in sede amministrativa.

Il presente avviso è pubblicato all’Albo Pretorio online del Comune di Albenga.

Savona, 18.04.2024

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

(ing. Paola Andreoli)