

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 128**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 19.05.2023**

**OGGETTO:** Intervento “Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona – intervento di manutenzione straordinaria” - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021". CUP E52D17000160005.  
Affidamento dell'incarico professionale di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Nicolò Arimondo

---

**Intervento "Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona intervento di manutenzione straordinaria" - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021".**

**CUP E52D17000160005.**

**Affidamento dell'incarico professionale di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO CHE**

- con decreto dell'Amministratore Unico n. 146 del 30.06.2022 l'intervento "Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona – intervento di manutenzione straordinaria - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021", per il quale sono stati ottenuti i finanziamenti di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) "Sicuro, verde e sociale, riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica" di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021, è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2022-2024 e nell'elenco annuale lavori 2022 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e del D.M. Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 14 del 16/01/2018;
- con decreto dell'Amministratore Unico n. 234 del 07.10.2022, in relazione al suddetto intervento è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, ing. Roberto De Salvo, nato a Savona, il 05/11/1973, residente a Celle Ligure (SV) in via Cassisi 222, c.f. DSLRRT73S05I4800, legale rappresentante dello Studio STAIGES INGEGNERIA SRL, con sede in Savona (SV) corso Italia civ. 22/6, P.IVA 01582920094, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Savona al n. 1228;
- con decreto dell'Amministratore Unico n. 269 del 11.11.2022 veniva nominato Direttore dei lavori per l'intervento in oggetto l'arch. Alessandra Rossi dell'Ufficio Progettazione e Direzioni Lavori dell'azienda;
- la procedura di affidamento dei lavori è stata espletata dalla SUA (Stazione Unica Appaltante) della Regione Liguria, come richiesto con nota prot. Arte Sv n. 13072 del 14.10.2022;
- con decreto dirigenziale n. 1306 del 27.02.2023 della SUAR è stata disposta l'aggiudicazione della procedura negoziata - ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera b) del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii. - CIG. 958002243F – alla ditta EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE, C.F. e P.IVA 02399660188 per un importo pari ad € 827.293,84 oltre IVA ribasso del 18,880% (diciotto/88 per cento) sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso;
- in esito alle verifiche circa il possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario, l'aggiudicazione di cui al decreto dirigenziale SUAR n. 1306 del 27.03.2023 è divenuta efficace, come comunicato dalla SUAR con nota Prot-2023-0228460 del 28.02.2023;
- al fine di rispettare le tempistiche dettate dal finanziamento PNRR e di cui al cronoprogramma trasmesso in Regione Liguria con nota prot. Arte Sv n. 4723 del 12.04.2023, la consegna dei lavori deve avvenire entro il 30.06.2023;
- in mancanza all'interno dell'azienda di idonea figura professionale per la conduzione di opere strutturali e viste le esigenze organizzative aziendali e gli attuali carichi di lavoro degli uffici come meglio specificato nella nota prot. int. n. 397 del 13.04.2023 a firma del responsabile del Servizio Tecnico ing. Paola Andreoli (all. A), occorre sostituire il Direttore dei Lavori arch. Alessandra Rossi, precedentemente nominato, individuando un professionista esterno a cui affidare l'incarico di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento in oggetto, preso atto che allo stato i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria non risultano oggetto di Convenzioni della SUA della Regione Liguria e l'ing. Paola Andreoli, responsabile del Servizio Tecnico, ha ricoperto con l'arch. Tiziana Diana, il ruolo di verificatore del progetto esecutivo;
- l'importo stimato per l'incarico professionale di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione risulta pari ad Euro 65.272,23 al netto di IVA ed oneri previdenziali, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 sugli importi desunti dal computo metrico estimativo dell'intervento di cui al progetto esecutivo approvato con decreto n. 234 del 07.10.2022 (costo di costruzione complessivo 1.000.000,00 €), così come indicato nell'elaborato "DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI" (all. B);

- l'Azienda intende procedere all'affidamento del suddetto incarico professionale, inserito nel Programma biennale 2023-2024 per forniture e servizi dell'Azienda, adottato con decreto dell'amministratore Unico n. 10 del 13.01.2023, individuando i professionisti a cui richiedere preventivo mediante la raccolta di manifestazione di interesse tramite Avviso esplorativo, da pubblicarsi sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i.;
- per quanto sopra si è elaborato il testo dell'avviso esplorativo, corredato dal modello per la manifestazione di interesse, allegati in bozza al presente provvedimento (all. C);
- stante la necessità di rispettare le tempistiche dettate dal finanziamento di cui al Fondo Complementare PNRR, che prevedono la consegna dei lavori entro il 30.06.2023, l'Avviso verrà pubblicato per giorni otto;
- è stato altresì predisposto lo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell'incarico (all. D) con l'inserimento delle specifiche clausole in materia di contratti pubblici PNRR e PNC di cui all'articolo 47 del Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021.  
In relazione ai commi 4-5 del citato art. 47, ovvero all'inserimento di specifiche clausole volte a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore ai 36 anni, e donne, l'Azienda ritiene di avvalersi delle deroghe ammesse dal comma 7 articolo 47 L. 108/2021, dandone adeguata e specifica motivazione nel presente provvedimento. Si evidenzia che le "Linee guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" approvate con D.P.C.M. del 7 dicembre 2021, ove si danno indicazioni applicative del sopra richiamato art. 47 e in particolare sul comma 4, precisano che:
  1. in ordine alla platea di lavoratori da considerare per il calcolo della percentuale si deve fare riferimento al numero complessivo di nuove assunzioni da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto;
  2. le assunzioni da destinare a occupazione giovanile e femminile si identificano con il perfezionamento di contratti di lavoro subordinato disciplinati dal Decreto Legislativo 15 giugno 2015 n. 81 e dai contratti collettivi sottoscritti dalle organizzazioni comparativamente più rappresentative a livello nazionale;
 Nel caso di specie le motivazioni al ricorso alla deroga si fondano sulle seguenti considerazioni:
  - la natura dell'incarico professionale da affidare presuppone dei specifici requisiti (abilitazioni, iscrizione ordine professionale, esperienze pregresse) che devono essere posseduti dalla persona fisica titolare dell'incarico di direttore operativo e di coordinatore per la sicurezza e che rendono la platea dei potenziali interessati alle assunzioni limitata nel breve periodo e, per lo svolgimento delle attività necessarie per l'esecuzione del contratto, non si ritiene indispensabile l'assunzione di un rilevante numero di persone;
 Per tutto quanto sopra riportato l'inserimento delle clausole di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 47 L.108/2021 porterebbe ad una condizione sproporzionata tra la natura dell'incarico, l'entità dell'appalto in oggetto e le esigenze che si dovrebbero soddisfare in base alla norma sulla parità di genere e sulle pari opportunità;
- la spesa relativa all'affidamento del servizio in oggetto, pari ad Euro 65.272,23 oltre IVA ed oneri previdenziali, trova copertura nel finanziamento di cui al Fondo Complementare PNRR come da quadro economico approvato con decreto n. 120 del 11.05.2023 e sarà imputata al conto 52.06.08 del Bilancio di Previsione 2023-2025.

#### **CONSIDERATO CHE**

non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

f.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

f.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dirigente avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

f.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

### **DATO ATTO**

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

### **VISTI**

I documenti allegati al presente provvedimento ovvero la nota prot. int. n. 397 del 13.04.2023, la determinazione dei corrispettivi del servizio, l'Avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse corredato dal modello per la manifestazione di interesse e lo schema di disciplinare d'incarico contenente le specifiche clausole in materia di contratti pubblici PNRR e PNC di cui all'articolo 47 del Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021.

### **DECRETA**

in relazione all'intervento "Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona - intervento di manutenzione straordinaria - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021" (CUP E52D17000160005), per le motivazioni espresse in premessa che si intendono ivi richiamate integralmente:

- di sostituire il Direttore dei Lavori arch. Alessandra Rossi, nominato con decreto dell'Amministratore Unico n. 269 del 11.11.2022, individuando un professionista esterno a cui affidare l'incarico di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, di importo pari ad Euro 65.272,23 al netto di IVA ed oneri previdenziali, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 sugli importi desunti dal computo metrico estimativo dell'intervento di cui al progetto esecutivo approvato con decreto n. 234 del 07.10.2022 (costo di costruzione complessivo 1.000.000,00 €), così come indicato nell'elaborato "DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI" (all.B);
- di procedere all'affidamento del suddetto incarico professionale, individuando i professionisti a cui richiedere preventivo mediante la raccolta di manifestazione di interesse tramite Avviso esplorativo, da pubblicarsi sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i.;
- di approvare l'avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse corredato dal modello per la manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento diretto dell'incarico professionale di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (all. C);

- di procedere alla pubblicazione dell'avviso esplorativo, sulla piattaforma SINTEL di ARIA SPA e sul sito ARTE Savona per 8 giorni, cui seguirà l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 e s.m.i., previa richiesta di preventivi agli operatori economici che hanno manifestato interesse;
- di approvare lo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell'incarico, contenente le specifiche clausole in materia di contratti pubblici PNRR e PNC di cui all'articolo 47 del Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021 (all. D);
- di avvalersi delle deroghe ammesse dal comma 7 articolo 47 L. 108/2021, in relazione ai commi 4-5 del citato art. 47, ovvero all'inserimento di specifiche clausole volte a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore ai 36 anni, e donne, per le motivazioni in premessa che si intendono ivi richiamate integralmente;
- di imputare la spesa del servizio in oggetto, che trova copertura nel finanziamento di cui al Fondo Complementare PNRR come da quadro economico approvato con decreto n. 120 del 11.05.2023, pari ad Euro 65.272,23 oltre IVA ed oneri previdenziali, al conto 52.06.08 del Bilancio di Previsione 2023-2025.

Dispone di pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

f.to L'AMMINISTRATORE UNICO  
Arch. Alessandro Revello

Allegati:

- a) nota prot. int. n. 397 del 13.04.2023;
- b) Determinazione dei corrispettivi;
- c) Avviso esplorativo corredato dal modello per la manifestazione di interesse;
- d) Schema di disciplinare d'incarico.