

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 30**

**ADOTTATO DAL DIRIGENTE**

**(f.f. di A.U. ai sensi dell'art.13 comma 2 L.R. 9/98  
e dell'art.17 dello Statuto dell'Azienda)**

**IN DATA 01.02.2023**

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., dell'intervento relativo ai lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – "FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020" CUP E49F19000480007 CIG 9345994E38. Aggiudicazione efficace alla Ditta S.I.C. EDIL s.r.l. con sede legale in via Cola di Rienzo 26 89816 Cessaniti (VV) p.iva e c.f. 02474960792 per l'importo contrattuale pari ad Euro 51.539,28 oltre Iva, di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Decreto da pubblicare sul sito ARTE Savona in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 "Principi in materia di trasparenza D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..**

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

---

**Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., dell'intervento relativo ai lavori di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” CUP E49F19000480007 CIG 9345994E38. Aggiudicazione efficace alla Ditta S.I.C. EDIL s.r.l. con sede legale in via Cola di Rienzo 26 89816 Cessaniti (VV) p.iva e c.f. 02474960792 per l'importo contrattuale pari ad Euro 51.539,28 oltre Iva, di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Decreto da pubblicare sul sito ARTE Savona in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 “Principi in materia di trasparenza D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**

**IL DIRIGENTE F.F. DI AMMINISTRATORE UNICO  
PREMESSO**

- che con decreto n. 168 in data 28/07/2022 veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” da cui si evince che l'importo stimato dell'appalto è pari ad Euro 56.043,85 di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con Decreto dell'Amministratore Unico n. 177 in data 03/08/2022 in relazione all'intervento di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” si disponeva di procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76 /2020 convertito con modificazione dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., come modificato da D.L. 77 del 31/05/2021 convertito con modifiche dalla Legge n. 108 del 28/07/2021 per l'importo stimato dell'appalto è pari ad Euro 56.043,85 di cui Euro 1.771,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con decreto n. 207 in data 09/09/2022 veniva approvato il verbale di apertura dei preventivi rep. 7701 in data 31/08/2022 agli atti dell'Azienda e si aggiudicavano quindi i lavori sopra indicati in favore della Ditta S.I.C. Edil s.r.l. di Cessaniti (VV), che ha offerto il ribasso del 8,30% (ottovirgolatrenta) sull'elenco prezzi al netto degli oneri per la sicurezza, per l'importo netto contrattuale di Euro 51.539,28 dando atto che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;
- che la Ditta S.I.C. Edil s.r.l. di Cessaniti (VV) risulta essere iscritta alle white list della prefettura di Vibo Valentia;
- che sono stati effettuati in relazione ad altra procedura in capo alla Ditta S.I.C. Edil s.r.l. di Vibo Valentia i controlli circa il possesso dei requisiti necessari per contrarre con la P.A. che hanno dato esito favorevole e che sono utilizzabili in relazione alla presente procedura ai sensi dell'art. 86, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (acquisiti al protocollo di Arte Savona al n. 734 del 18/01/2023);
- che a seguito di richiesta del Responsabile del Procedimento, sono stati emessi il DURC ON LINE (prot. ARTE Sv. n. 13367 del 24/10/2022 con esito regolare della Ditta S.I.C. Edil s.r.l. ed è stata acquisita con esito positivo l'annotazione riservata ANAC (prot. ARTE Sv. n. 13368 del 24/10/2022)
- che la Ditta S.I.C. Edil s.r.l. di Cessaniti (VV) risulta quindi in possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando di gara, dalla vigente normativa ed autocertificati in sede di gara;
- che in data 14/10/2022 è scaduto il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016;
- che gli Uffici hanno predisposto la bozza dell'Avviso dell'esito di gara;
- che si può quindi procedere all'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto e, ai sensi art. 32 comma 7 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e alla pubblicazione dell'esito della gara, (di cui si allega la bozza All. sub A) ai sensi dell'art. art. 98 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito internet di Arte Savona e altresì sul sistema informatico della Regione "Appalti Liguria" collegato al sito internet del MIT "Servizio contratti pubblici";

- che è stato predisposto il quadro economico a seguito di aggiudicazione per i seguenti importi:

EURO

lavori a misura, a corpo, in economia	25.363,11
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	<u>29.242,22</u>
<b>COSTO DI COSTRUZIONE</b>	<b>54.605,33</b>
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per: imprevisti	1.851,18
spese per attività tecniche, amministrative, di progettazione e assicurazione dipendenti	2.734,45
IVA	<u>6.062,11</u>
<b>COSTO DI INTERVENTO</b>	<b>65.253,07</b>

### **CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

### **DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### **VISTO**

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag.ra Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti in virtù dell'art. 13, comma 2 della L.R. 9/1998, dell'art. 17 dello Statuto dell'Azienda, su delega al Dirigente conferita dall'Amministratore Unico Arch. Alessandro Revello e registrata al n. 398 della Corrispondenza Interna dell'Azienda del 12 maggio 2020 e in virtù del Decreto n. 22 del 26.01.2021;

### **DECRETA**

- che per le motivazioni di cui in premessa che si ritengono qui integralmente richiamate l'aggiudicazione dell'intervento di recupero n. 5 alloggi sfitti di E.R.P. di proprietà ARTE Savona nel Comune di Savona – “FONDO STRATEGICO REGIONALE 2020” disposta con precedente decreto n. 207 del 09/09/2022 per l'importo contrattuale pari ad Euro 51.539,28, di cui Euro 49.767,35 per lavorazioni ed Euro 1.771,93. per oneri della sicurezza in favore della Ditta S.I.C. Edil di Genova con sede legale in via Cola di Rienzo 26 89816 Cessaniti (VV) p.iva e c.f. 02474960792, è dalla data del presente provvedimento, efficace ad ogni effetto di legge;
- di approvare il quadro tecnico economico “a seguito dell'aggiudicazione” per i seguenti importi:

	EURO
lavori a misura, a corpo, in economia	25.363,11
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	29.242,22
<b>COSTO DI COSTRUZIONE</b>	<b>54.605,33</b>
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
imprevisti	1.851,18
spese per attività tecniche, amministrative, di progettazione e assicurazione dipendenti	2.734,45
IVA	6.062,11
<b>COSTO DI INTERVENTO</b>	<b>65.253,07</b>
- di approvare la bozza dell'Avviso dell'esito della gara (allegato al presente provvedimento sub A), da pubblicare ai sensi dell'art. art. 98 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito internet di Arte Savona e altresì sul sistema informatico della Regione "Appalti Liguria" collegato al sito internet del MIT "Servizio contratti pubblici";
- dispone di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 “principi in materia di trasparenza” D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

IL DIRIGENTE F.F. DI A.U.  
F.to (Avv. Sabrina PETRONI)

Allegato:

A) Bozza esito di gara.