

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 1

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 04.01.2023**

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (Decreto Semplificazioni) coordinato con la legge di conversione 11.09.2020 n. 120 come modificato dal D. Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., a seguito di incendio, dei lavori di rifacimento completo dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via Bresciana civ. 25 non più funzionante a causa dei danni riportati, previa richiesta di preventivo. CIG 95700352B7. - Importo complessivo dell'appalto € 58.604,55 di cui € 3.497,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Affidamento alla ditta RI.VA Ascensori s.n.c. per l'importo totale di € 56.951,32 oltre IVA di cui € 3.497,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Decreto pubblicare sul sito di ARTE Savona in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Nicolò Arimondo

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (Decreto Semplificazioni) coordinato con la legge di conversione 11.09.2020 n. 120 come modificato dal D. Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., a seguito di incendio, dei lavori di rifacimento completo dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via Bresciana civ. 25 non più funzionante a causa dei danni riportati, previa richiesta di preventivo. CIG 95700352B7 - Importo complessivo dell'appalto € 58.604,55 di cui € 3.497,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Affidamento alla ditta RI.VA Ascensori s.n.c. per l'importo totale di € 56.951,32 oltre IVA di cui € 3.497,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Decreto pubblicare sul sito di ARTE Savona in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- con Decreto n. 325 del 23.12.2022, in esito a due precedenti procedure andate deserte e tenuto conto dell'impossibilità di procrastinare oltre il ripristino del servizio ascensore agli assegnatari dell'immobile in oggetto ove sono presenti anziani e disabili motori, si disponeva di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (Decreto Semplificazioni) coordinato con la legge di conversione 11.09.2020 n. 120 come modificato dal D. Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., previa richiesta di preventivo da inoltrare alla ditta RI.VA. Ascensori s.n.c., con sede a Savona in Galleria Fernanda Pivano 16-R - P.IVA 00951850098, di comprovata esperienza nella fornitura e posa in opera di impianti ascensori, che risulta iscritto all'Elenco Fornitori Telematico sulla piattaforma Sintel nella categoria merceologica di cui al codice ATECO F 43.29.01 "installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili", con deposito della documentazione specifica per ARTE Savona, che negli ultimi 365 giorni non risulta aggiudicataria di appalti di importo superiore a 40.000 euro conformemente alle previsioni del punto 4 del Regolamento Albo Fornitori dell'Azienda e che, contattata per le vie brevi, si è resa disponibile alla realizzazione dei lavori nei tempi previsti per l'importo massimo stimato pari ad € 58.604,55 di cui € 3.497,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 27/12/2022 con procedura SINTEL ID 163426841 è stata inviata la richiesta di preventivo alla suddetta ditta RI.VA Ascensori s.n.c. che, alla data della procedura in oggetto, risultava iscritta nel sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii e che aveva depositato la documentazione specifica per ARTE Savona, nella categoria merceologica di cui al codice ATECO F43.29.01 "installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili";
- entro il termine previsto dalla richiesta di preventivo, ore 12:00 del giorno 02/12/2023, la ditta RI.VA Ascensori s.n.c. ha fatto pervenire il proprio preventivo, come da Report assunto agli atti dell'Azienda prot. n. 83 del 02/01/2023;
- come risulta dal verbale di apertura buste REP. N° 7750 del 02/01/2023 la ditta RI.VA Ascensori s.n.c. ha offerto il ribasso sul prezzo stimato nell'appalto pari al 3.00% per un importo totale pari ad € 56.951,32 oltre IVA, di cui € 3.497,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che, in considerazione dell'urgenza di riparare e rimettere in funzione l'impianto in oggetto, dell'importo dei lavori inferiore alla soglia prevista dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 e s.m.i. per l'affidamento diretto, delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre

2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019, ritenuto congruo il preventivo della ditta RI.VA Ascensori s.n.c., si ritiene di affidare a tale operatore economico l'intervento sopra descritto;

- che, in relazione alle verifiche sul possesso dei requisiti in capo alla ditta RI.VA Ascensori s.n.c., sono stati acquisiti i seguenti documenti dai quali non risulta a carico dell'operatore economico alcuna causa ostativa a contrarre con la P.A.:
 - DURC (prot. ARTE n° 80 del 02/01/2023);
 - annotazioni riservate ANAC (prot. ARTE n° 81 del 02/01/2023);
 - visura camerale (prot. ARTE n° 82 del 02/01/2023);
- che sono in corso le ulteriori verifiche di legge in merito al possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che sussistendo l'urgenza, al fine di rimettere celermente in funzione l'impianto ascensore, si dovrà procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 8 del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., nelle more della stipula del contratto all'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione prescritti dalla vigente normativa;
- che il costo dell'intervento sarà a carico di ARTE Savona in quanto trattasi di un intervento di manutenzione straordinaria;

**PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA
CONSIDERATO**

che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Alessandra Rossi, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione ai lavori di rifacimento completo dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via Bresciana civ. 25 non più funzionante a causa dei danni riportati a seguito di incendio, CIG 95052772B9:

- ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., del decreto dell'Amministratore Unico n. 22 del 06.01.2021, del Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria approvato con decreto n. 415 del 29.12.2018 e relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 25.06.2021, delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1.03.2018 e delibera n. 636 del 10.07.2019, di affidare i lavori di rifacimento completo dell'impianto ascensore sito in Savona via BRESCIANA civ. 25 alla ditta RI.VA. Ascensori s.n.c., con sede a Savona in Galleria Fernanda Pivano 16-R - P.IVA 00951850098, per l'importo totale di € 56.951,32 oltre IVA (di cui € 3.497,01 per oneri della sicurezza);
- nelle more del completamento delle verifiche d'ufficio sul possesso dei prescritti requisiti ai sensi delle norme vigenti, di consegnare in via d'urgenza i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 8 del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., al fine di consentire la rimessa in funzione dell'impianto ascensore nel minor tempo possibile;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;
- di imputare la succitata spesa al Conto Economico 52.070.20207 del Bilancio di previsione 2023-2025 in corso di predisposizione;

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (arch. Alessandro REVELLO)