

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 95**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 14.04.2023**

**OGGETTO:** Approvazione della modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del contratto avente ad oggetto le attività di recupero stragiudiziale dei crediti vantati da ARTE Savona nei confronti degli assegnatari ed ex assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata/convenzionata e/o comunque derivanti da contratti di locazione dei beni immobili, comprensiva dell'attività di analisi preventiva delle pratiche mediante indagini patrimoniali e reddituali, di sollecito/messa in mora/sollecito telefonico "*phone collection*", nonché valutazione di recuperabilità aggiudicato alla Società Cerved Credit Collection S.p.a., con sede legale in 20097 San Donato Milanese (MI), Via dell'Unione Europea 6A-6B, C.F. e P. Iva 06456870150 – Importo della modifica € 450,00, oltre IVA - CIG Z9D377C2EE

Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza".

---

**PROPONENTE:** IL DIRIGENTE

Avv. Sabrina PETRONI

---

**OGGETTO: Approvazione della modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del contratto avente ad oggetto le attività di recupero stragiudiziale dei crediti vantati da ARTE Savona nei confronti degli assegnatari ed ex assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata/convenzionata e/o comunque derivanti da contratti di locazione dei beni immobili, comprensiva dell'attività di analisi preventiva delle pratiche mediante indagini patrimoniali e reddituali, di sollecito/messa in mora/sollecito telefonico "phone collection", nonché valutazione di recuperabilità aggiudicato alla Società Cerved Credit Collection S.p.a., con sede legale in 20097 San Donato Milanese (MI), Via dell'Unione Europea 6A-6B, C.F. e P. Iva 06456870150 – Importo della modifica € 450,00, oltre IVA - CIG Z9D377C2EE**

**Provvedimento da pubblicare sul sito dell'Ente in "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza".**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO CHE**

- con Decreto n. 217 del 19.09.2022, l'Azienda, all'esito di procedura telematica sul portale SINTEL, affidava, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n° 120, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29.07.2021 e s.m.i., le attività di recupero stragiudiziale dei crediti vantati da ARTE Savona nei confronti degli assegnatari ed ex assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata/convenzionata e/o comunque derivanti da contratti di locazione dei beni immobili, comprensiva dell'attività di analisi preventiva delle pratiche mediante indagini patrimoniali e reddituali, di sollecito/messa in mora/sollecito telefonico "phone collection", nonché valutazione di recuperabilità, alla Società Cerved Credit Collection S.p.a., con sede legale in 20097 San Donato Milanese (MI), Via dell'Unione Europea 6A-6B, C.F. e P. Iva 06456870150;
- in forza del suddetto provvedimento, nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti dichiarati dall'operatore economico e della sottoscrizione del contratto, con verbale note prot. ARTE Savona n. 12180 del 23.09.2022 e n. 12203 del 26.09.2022, veniva avviata l'esecuzione del servizio in via d'urgenza;
- con decreto n. 249 del 20.10.2022, a parziale rettifica del Decreto n. 217 del 19.09.2022, vista l'emersa necessità, al fine della compilazione del Modello di Start up, di produrre all'operatore economico la documentazione relativa ai fascicoli sulle pratiche oggetto dell'affidamento (presupposto necessario del corretto, tempestivo ed efficace svolgimento del servizio affidato, nelle more della predisposizione della suddetta documentazione con il coinvolgimento degli Uffici aziendali interessati), nell'interesse dell'Azienda e conformemente alla proposta tecnico-economica presentata da Cerved sulla piattaforma SINTEL, si disponeva di approvare la nuova bozza dello Schema di lettera contratto nella quale è stato sostituito il periodo "*... Il servizio avrà durata di 120 giorni, da avviare entro 10 giorni dalla sottoscrizione della lettera contratto dandone comunicazione scritta ad ARTE Savona o dal verbale di esecuzione in via d'urgenza del servizio ...*" con la seguente frase "*... Il servizio avrà durata di 120 (centoventi) giorni dalla data di inizio dell'attività di phone collection che dovrà partire 10 gg lavorativi dopo la ricezione del file di affidamento contenente i dati indispensabili per la messa in lavorazione delle pratiche, preceduto dall'invio del modulo DI AVVIO ATTIVITA', come previsto dalla proposta tecnico economica allegata e costituente parte integrante e sostanziale della presente lettera contratto ...*";
- con Decreto n. 43 del 08.02.2023, all'esito favorevole dei controlli effettuati in capo alla ditta affidataria, veniva disposta l'efficacia dell'affidamento in oggetto alla società Cerved Credit Collection S.p.a.;
- l'Azienda e la società affidataria hanno sottoscritto, mediante lo scambio di note prot. ARTE Savona n. 2574 del 23.02.2023 e n. 4231 del 30.03.2023, il contratto (Rep. n. 7774 del 30.03.2023) che è tutt'ora in essere;
- il servizio affidato consiste, come da proposta tecnico-economica, sia in un'attività di Phone Collection in relazione alle posizioni debitorie indicate dall'Azienda, sia in attività di Valutazioni

di Recuperabilità (VRE) in relazione alle pratiche di cui all'elenco allegato alla nota prot. ARTE Savona n. 9286 del 21.07.2023;

- è emersa l'opportunità dell'acquisizione delle VRE per le posizioni OMISSIS, OMISSI e OMISSIS segnalate dall'Ufficio Legale come da nota del 08.02.2023 (acquisita al prot. int. n. 398 del 13.04.2023), originariamente non previste nell'elenco delle VRE sopra citate, per poter compiere tutte le valutazioni anche in ordine alla definizione delle vertenze e per valutare una eventuale ipotesi transattiva (come da nota prot. U. n. 1760 del 70.02.2023);
- come da colloqui informali, la società Cerved Credit Collection S.p.a. si è resa disponibile ad emettere le VRE alle stesse condizioni contrattuali richiamando quindi l'importo di € 150,00, oltre Iva, per ogni valutazione di Recuperabilità;
- si tratta di una modifica contrattuale che rientra nell'ambito dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto non altera la natura complessiva del contratto in essere ed il valore complessivo delle attività aggiuntive, pari ad € 450,00, oltre Iva, è al di sotto della soglia per la rilevanza comunitaria fissata dall'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e del 10% del valore iniziale di contratto e che, pertanto, non richiede una nuova procedura di affidamento;
- alla luce di quanto sopra, considerata la congruità dell'importo, si ritiene di integrare il contratto in essere, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., affidando alla società Cerved Credit Collection S.p.a. l'incarico di procedere alle ulteriori suddette Valutazioni di Recuperabilità (VRE), al fine delle valutazioni necessarie per l'adozione di ogni opportuna iniziativa e/o decisione in merito alla definizione delle pratiche di recupero crediti, per l'importo complessivo di 450,00, oltre Iva;
- gli Uffici hanno predisposto la bozza di Appendice al contratto (all. sub. A);

### **PER TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO CONSIDERATO**

che non sussiste in capo al Dirigente proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

### **DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Dirigente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

ACQUISITA la proposta e conforme parere, anche ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del Dirigente proponente, Avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della rag. Elisabetta Lamberti, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della Dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

### **DECRETA**

per le motivazioni esposte nelle premesse del presente provvedimento che devono intendersi qui integralmente ristrascritte:

- di modificare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., il contratto (Rep. n. 7774 del 30.03.2023) sottoscritto da ARTE Savona e da Cerved Credit Collection S.p.a. mediante scambio di note prot. ARTE Savona n. 2574 del 23.02.2023 e n. 4231 del 30.03.2023, tutt'ora in essere e avente ad oggetto le "attività di recupero stragiudiziale dei crediti vantati da ARTE Savona nei confronti degli assegnatari ed ex assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, agevolata/convenzionata e/o comunque derivanti da contratti di locazione dei beni immobili, comprensiva dell'attività di analisi preventiva delle pratiche mediante indagini patrimoniali e reddituali, di sollecito/messa in mora/sollecito telefonico "phone collection", nonché valutazione di recuperabilità", affidando alla società Cerved Credit Collection S.p.a., con sede legale in 20097 San Donato Milanese (MI), Via dell'Unione Europea 6A-6B, C.F. e P. Iva 06456870150, l'incarico di procedere alle medesime condizioni contrattuali alle Valutazioni di Recuperabilità (VRE) in relazione alle ulteriori pratiche meglio descritte nelle premesse, per un importo complessivo di € 450,00, oltre Iva;
- di approvare la bozza di Appendice al contratto Rep. n. 7774 del 30.03.2023 (all. sub A);
- di imputare la spesa di € 450,00, oltre Iva al conto economico n. 52.14.04.06 del Bilancio di previsione 2023-2025;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO  
F.to (arch. Alessandro REVELLO)

Allegato:

Sub A) bozza di Appendice al contratto Rep. n. 7774 del 30.03.2023.