

**REGIONE LIGURIA****STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE****SEZIONE A.R.T.E. SAVONA****AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO**

**“FONDO STRATEGICO REGIONALE 2019/2021” - RECUPERO ALLOGGI SFITTI PATRIMONIO E.R.P. ARTE SAVONA – ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NON PROGRAMMABILI NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA – ELETTRICA, TERMOTECNICA E IDRICOSANITARIA – SECONDO LE ESIGENZE DELLA STAZIONE APPALTANTE, FINALIZZATI ALLA RIASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI VUOTI DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA' E/O GESTITO DA ARTE SAVONA. IMPORTO A BASE DI GARA EURO 300.000,00, DI CUI EURO 12.000,00 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO.**

**CATEGORIA PREVALENTE OG1 - CLASSIFICA APPALTO I**

**CUP E39F19000630002 CIG 93413841F1**

**Allegato XIV D - D.Lgs. n. 50/2016**

**1. Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia di Savona, Via Aglietto 90, 17100 Savona – tel. 019/84101 – fax 019/8410210 -<http://www.artesv.it> E-mail: [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) – codice NUTS ITC32;

**2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:**  
A.R.T.E. Savona - Ente pubblico strumentale della Regione Liguria – Sezione della Stazione Unica Appaltante Regione Liguria – attività esercitata: settore edile;

**3. Indicazione che l'amministrazione aggiudicatrice è una centrale di**

**committenza:** ARTE Savona agisce in qualità di Sezione della Stazione Unica

Appaltante Regione Liguria;

**4. Codici CPV:** 45450000-6;

**5. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori:** ITC32;

**6. Descrizione dell'Appalto:** "Fondo Strategico Regionale 2019/2021" - Recupero

alloggi sfitti patrimonio E.R.P. ARTE Savona – Accordo quadro per l'esecuzione dei

lavori non programmabili necessari per la realizzazione degli interventi di

manutenzione straordinaria di natura edile ed impiantistica – elettrica, termotecnica,

idricosanitaria – secondo le esigenze della stazione appaltante, finalizzati alla

rassegnazione degli alloggi vuoti del patrimonio di proprietà e/o gestito da ARTE

Savona. CUP E39F19000630002 CIG 93413841F1

**importo complessivo dell'appalto a base di gara:** Euro 300.000,00 di cui Euro

12.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Categorie dei lavori

comprese nell'intervento: Categoria OG1 (prevalente) Euro 96.000,00 oltre IVA

(32,00%), Categoria OS30 Euro 90.000,00 oltre IVA (30,00%), Categoria OS28 Euro

69.000,00 oltre IVA (23,00%) e Categoria OS3 Euro 45.000,00 oltre IVA (15,00%)

**7. Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi degli art. 3,

comma 1, lett. uuu), 36 e 63 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**8. //**

**9. Criterio di aggiudicazione:** aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso

determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di

gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**10. Numero ditte invitate:** nr. 20

1) Alfa Termica s.r.l.;

2) Borgis s.r.l.;

3) Cabrini Albino s.r.l.;

4) CMCI s.car.l. Consorzio Stabile;

5) Cogedil s.r.l.;

6) Costruzioni metalliche s.r.l.;

7) Edil Strade Vigiani;

8) Graveglia Impianti s.r.l.;

9) I.E.F. Leonardo s.r.l.;

10) Impresa Edile Geom. Bosco s.a.s. di Bosco Pasquale & C.;

11) Impresa Edile Mangano;

12) MAR.SAL Restauri;

13) Protecna s.r.l.;

14) S.A.M. s.r.l.;

15) SA.GI. Costruzioni s.a.s. di Sapienza Giuseppe & C.;

16) SAL.CO. s.r.l.;

17) SCHINDLER S.p.A.;

18) Società E.CO. s.r.l.;

19) Sistec s.r.l.;

20) Verzi Costruzioni s.r.l.;

**11. Numero di offerte ricevute: nr. 5;**

1) VERZI' COSTRUZIONI s.r.l.;

2) SISTEC s.r.l.;

3) Ati PROTECNA/PERNORIO;

4) CMCI s.c. ar.l. Consorzio Stabile;

5) Impresa Edile Geom. Bosco s.a.s. di Bosco Pasquale & C.;

**a) numero delle offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole o**

medie imprese: n. 5;

**12. Nome e indirizzo aggiudicatario:** Società CMCI s.c. ar.l. - CF e PI

01246700999 con sede in Largo San Giuseppe civ. 3/36 – 16165 Genova –

codice NUTS ITC32, telefono 010-8684657, posta elettronica:

e-mail: [info@cmci-italia.it](mailto:info@cmci-italia.it)

pec: [cmci-italia@pec.it](mailto:cmci-italia@pec.it)

a) piccola-media impresa;

**13. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** a seguito del ribasso

offerto del 7,00% l'importo contrattuale è pari ad Euro 300.000,00;

**14. Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** il 50% del

valore complessivo dell'appalto;

**15. //**

**16. Organo competente per le procedure di ricorso - termine per la presentazione di**

ricorsi: TAR Liguria, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di

comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, come già comunicato alle imprese

partecipanti;

informazioni: presso Ufficio Segreteria Generale Contratti e Appalti – Via Aglietto 90

– 17100 SAVONA – tel. 019/84101 – fax 019/8410210 – e-mail [info@artesev.it](mailto:info@artesev.it);

**17. data di invio dell'avviso: //17.01.2023**

**18. Altre eventuali informazioni: //**

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento (geom. Maurizio NOLI)