



**ORDINATIVO DIRETTO N. 63**  
**del 22/11/2023**

**Oggetto:** Lavori di sostituzione della guarnizione del pistone idraulico, compresa la fornitura di n° 2 latte di olio per rabbocco centralina per impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via AGLIETTO civ. 42.

**CIG: Z093D2817C**

**ditta OTIS Servizi s.r.l.**

**importo: € 995,00 oltre IVA**

La sottoscritta ing. Paola Andreoli, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, su proposta del Responsabile Unico del Progetto geom. Nicolò Arimondo, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 995,00 (diconsi euro NOVECENNONOVANTACINQUE/00) oltre IVA.

**PREMESSO**

- che la ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede a Vado Ligure, Via Bertola 27 C.F. e P.IVA 01729590032, titolare del contratto di conduzione dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona, AGLIETTO civ. 42, segnalava, con nota recepita al prot. di ARTE al n° 7560 del 16/06/2023, che il proprio tecnico, intervenuto presso l'impianto a seguito di segnalazione degli abitanti dello stabile che lamentavano frequenti disservizi dell'ascensore, riscontrava la necessità di provvedere alla sostituzione della guarnizione del pistone idraulico che non garantiva la necessaria tenuta con conseguente perdita di olio, diminuzione di pressione nel circuito idraulico e malfunzionamento dell'ascensore, quantificando il costo dell'intervento, tenuto conto dell'eventuale esenzione dalla garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 comma 14 del D.LGS 36/2023 pari ad € 995,00 oltre IVA;
- che risulta indispensabile provvedere con urgenza alla sostituzione del componente sopra indicato al fine di garantire il regolare funzionamento del 'impianto ascensore in uno stabile di 5 piani, abitato da numerose persone anziane con difficoltà a deambulare;
- che la ditta OTIS Servizi s.r.l. ha rilasciato dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, recepita al prot. di ARTE al n° 9607 del 25/07/2023;
- che, in considerazione dell'urgenza di riparare l'impianto in oggetto, dell'importo dei lavori necessari inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D.L. n. 36 /2023 per l'affidamento diretto, delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021 e del decreto dell'A.U. n° 23 del 26/01/2021, valutato congruo il preventivo della ditta OTIS Servizi s.r.l., si ritiene di affidarle i lavori in oggetto;
- che il costo dell'intervento sarà a carico di ARTE Savona in quanto trattasi di un intervento di manutenzione straordinaria;

**CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile Unico del Progetto proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza " D.Lgs. 50/2016 e art. 225 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

### **DATO ATTO**

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile Unico del Progetto, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

### **DISPONE**

ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs n. 36/2023, delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021 e del decreto dell'A.U. n° 23 del 26/01/2021;

su proposta del Responsabile Unico del Progetto, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'Azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016:

di affidare l'esecuzione dei lavori di sostituzione della guarnizione del pistone idraulico e contestuale fornitura di n° 2 latte di olio idraulico per rabbocco centralina dell'impianto ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via AGLIETTO civ.42, alla ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede a Vado Ligure, Via Bertola 27 C.F. e P.IVA 01729590032, per l'importo di Euro 995,00 oltre IVA;

di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/201 e art. 225 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

di addebitare la succitata spesa sul conto 52.070.20207 del bilancio di previsione.

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

f.to IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

geom. Nicolò Arimondo

f.to RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

ing. Paola Andreoli

Per l'impegno di spesa:

conto: 52.070.20207