

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA

DECRETO N. 335

ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 21.12.2023

OGGETTO: Avvio procedura volta all'affidamento diretto previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), dell'intervento relativo al recupero sul patrimonio ERP del Comune di Savona e gestito da ARTE Savona manutenzione straordinaria n. 4 alloggi via Maciocio civv. 7/8, 7/9, 9/14 e 11/7 Savona" CUP E52D22000140004 CIG A03A791E96 - Importo complessivo dell'appalto € 109.203,90 di cui € 5.034,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - Approvazione bozza di lettera richiesta di preventivo e bozza di lettera contratto.

Decreto pubblicare sul sito di ARTE Savona in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 255, comma 2, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Avvio procedura volta all'affidamento diretto previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), dell'intervento relativo al recupero sul patrimonio ERP del Comune di Savona e gestito da ARTE Savona manutenzione straordinaria n. 4 alloggi via Maciocio civv. 7/8, 7/9, 9/14 e 11/7 Savona" CUP E52D22000140004 CIG A03A791E96 - Importo complessivo dell'appalto € 109.203,90 di cui € 5.034,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - Approvazione bozza di lettera richiesta di preventivo e bozza di lettera contratto.

Decreto pubblicare sul sito di ARTE Savona in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 255, comma 2, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

**L'AMMINISTRATORE UNICO
PREMESSO CHE**

- con Decreto n° 324 del 05/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento relativo al recupero sul patrimonio ERP del Comune di Savona e gestito da ARTE Savona manutenzione straordinaria n. 4 alloggi via Maciocio civv. 7/8, 7/9, 9/14 e 11/7 Savona importo complessivo come da quadro economico pari ad Euro 133.943,99;
- tale quadro economico prevede quale costo di costruzione Euro 109.203,90 (di cui Euro 104.169,14 per lavorazioni ed Euro 5.034,76 per oneri per la sicurezza);
- visto l'importo massimo stimato dei lavori da porre a base d'asta pari ad € 109.203,90 di cui € 5.034,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché il carattere di urgenza, si ritiene di procedere ad affidamento diretto dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, previa richiesta di preventivi;
- tenuto conto dell'urgenza e della vigente normativa relativa alla disciplina dell'affidamento diretto, si ritiene di inoltrare invito a cinque operatori economici iscritti sulla piattaforma Sintel nella categoria lavori OG1 cl. I alla data odierna secondo l'ordine della "data di iscrizione" (all. A) dato atto che per i prossimi inviti a presentare preventivo si provvederà a scorrere l'elenco degli iscritti, al fine di garantire un confronto concorrenziale e per scongiurare l'eventuale assenza di preventivi e quindi del protrarsi dei tempi necessari per l'affidamento;
- è stata predisposta la bozza di lettera di richiesta preventivo da inviare alle ditte per la partecipazione alla procedura, con relativi modelli di dichiarazione (Allegato B);
- si ritiene di fissare il termine per la presentazione ultima dei preventivi in giorni 20 dalla data di invio della lettera di richiesta, tenuto conto dell'attuale periodo dell'anno e per scongiurare l'assenza di partecipazione; in considerazione dell'urgenza di provvedere rapidamente ai lavori, si ritiene di procedere alla consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 8, D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi della vigente normativa, la procedura di richiesta preventivi finalizzata ad affidamento diretto dovrà essere espletata sulla piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.a.;
- il Direttore dei Lavori ha reso l'Attestazione dello stato dei luoghi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. A) e b) dell'Allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (prot. ARTE Savona int. n. 1096 del 05.12.2023);
- la spesa complessiva dell'intervento, pari ad Euro 133.943,99, sarà sostenuta con il finanziamento da parte del Comune di Savona come da Determinazione Dirigenziale del Comune di Savona n. 4438 del 15/11/2022 in ottemperanza alla D.G.R. n. 565/2016;

**PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA
CONSIDERATO**

che non sussiste in capo al Responsabile Unico del Progetto proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile Unico del Progetto, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste:

che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 255, comma 2, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTA

Il progetto esecutivo, la bozza di lettera di richiesta preventivo e la bozza di lettera contratto, allegate al presente provvedimento;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile Unico del Progetto geom. Maurizio NOLI, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Laura Folco, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

f.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

in relazione dell'intervento al recupero sul patrimonio ERP del Comune di Savona e gestito da ARTE Savona manutenzione straordinaria n. 4 alloggi via Maciocio civv. 7/8, 7/9, 9/14 e 11/7 Savona, CIG A03A791E96:

- di procedere, per le motivazioni in premessa, all'affidamento diretto dei lavori dell'importo massimo stimato pari ad € 109.203,90 di cui € 5.034,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 previa richiesta di preventivi da inoltrare a cinque operatori economici iscritti sulla piattaforma Sintel nella categoria lavori OG1 cl. I alla data odierna secondo l'ordine della "data di iscrizione";
- di espletare la procedura di richiesta preventivi finalizzata ad affidamento diretto sulla piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.a., fissando il termine per la presentazione ultima delle proposte in giorni 20 dalla data di invio della lettera di richiesta preventivo e di poter procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 8, D. Lgs. n. 36/2023;
- di approvare la bozza di lettera di richiesta preventivo con relativi modelli di dichiarazione (allegato B);
- di imputare la spesa pari ad Euro 133.943,99 sul conto 520608101 del Bilancio di previsione 2024-2026 in corso di predisposizione;

dispone di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 255, comma 2, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Da mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

f.to L'AMMINISTRATORE UNICO
(arch. Alessandro REVELLO)

Allegati:

- A) Elenco ditte iscritte su Sintel alla cat. OG1 cl. I;
- B) bozza di lettera di richiesta preventivo con relativi modelli di dichiarazione;