

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 172

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 06.07.2023**

OGGETTO: Intervento “Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona – intervento di manutenzione straordinaria” - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021". CUP E52D17000160005.
Rettifica decreto dell'Amministratore Unico n. 120 del 11.05.2023. Approvazione quadro economico a seguito di aggiudicazione.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Nicolò ARIMONDO

Intervento “Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona – intervento di manutenzione straordinaria” - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021". CUP E52D17000160005.

Rettifica decreto dell'Amministratore Unico n. 120 del 11.05.2023. Approvazione quadro economico a seguito di aggiudicazione.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con decreto dell'Amministratore Unico n. 146 del 30.06.2022, l'intervento “Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona – intervento di manutenzione straordinaria” - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021” - CUP E52D17000160005, per il quale sono stati ottenuti i finanziamenti di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) “Sicuro, verde e sociale, riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica” di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021 (rif.to Decreto del Direttore Generale Regione Liguria n. 3578 del 07.06.2022) , è stato inserito nell'aggiornamento dell'Elenco Annuale 2022 dei lavori di cui al programma triennale dei lavori 2022-2024;
- con decreto dell'Amministratore Unico n. 234 del 07.10.2022, in relazione all'intervento “Fabbricati ERP via Bresciana civv. 13 - 17- 21 e via Quintana civv. 3 – 5 – 7 – 11 – 13 a Savona – intervento di manutenzione straordinaria” - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021 - CUP E52D17000160005, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, ing. Roberto De Salvo, c.f. ***OMISSIS***, legale rappresentante della STAIGS INGEGNERIA srl, con sede in Savona, Corso Italia civ. 22 int 6, P.IVA 01582920094, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Savona al n. 1228, con il seguente quadro economico:

Lavori a misura	€ 914.757,19
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 85.242,81
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 1.000.000,00
Spese tecniche	€ 150.000,00
Somme per prove su materiali e di laboratorio	€ 13.355,00
Allacciamenti ed altri oneri	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 26.506,90
<u>IVA</u>	<u>€ 121.090,78</u>
COSTO DI INTERVENTO	€ 1.300.000,00

- la procedura di affidamento dei lavori è stata espletata dalla SUA (Stazione Unica Appaltante) della Regione Liguria, come richiesto con nota prot. Arte Sv n. 13072 del 14.10.2022;
- con decreto dirigenziale n. 1306 del 27.02.2023 della SUAR è stata disposta l'aggiudicazione della procedura negoziata - ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera b) del d.l. n. 76/2020 e ss.mm.ii. - CIG. 958002243F - all'impresa EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE, C.F. e P.IVA 02399660188 per un importo pari ad € 827.293,84 oltre IVA (ribasso del 18,880% (DICHIOTTO/88 per cento) sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso);
- in esito alle verifiche circa il possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario, l'aggiudicazione di cui al decreto dirigenziale SUAR n. 1306 del 27.02.2023 è divenuta efficace, come comunicato dalla SUAR con nota Prot-2023-0228460 del 28.02.2023;
- con decreto dell'Amministratore Unico n. 120 del 11.05.2023 è stato approvato il quadro tecnico economico “a seguito dell'aggiudicazione” per i seguenti importi:

Lavori a misura	€ 742.051,03
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 85.242,81
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 827.293,84
Spese tecniche	€ 150.000,00
Somme per prove su materiali e di laboratorio	€ 13.370,00
Allacciamenti ed altri oneri	€ 5.000,00

Imprevisti	€ 165.245,38
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 18.000,00
<u>IVA</u>	<u>€ 121.090,78</u>
COSTO DI INTERVENTO	€ 1.300.000,00

- a seguito di approfondimenti posti in essere dagli Uffici competenti, in collaborazione con i funzionari di Regione Liguria, finalizzati alla richiesta di liquidazione della seconda rata del finanziamento, si rende necessario rettificare la voce imprevisti del quadro economico "a seguito dell'aggiudicazione" di cui al decreto n.120 del 11.05.2023 ed inserire la voce "economie da ribasso", ottenendo il seguente quadro economico "a seguito dell'aggiudicazione":

Lavori a misura	€ 742.051,03
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 85.242,81
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 827.293,84
Spese tecniche	€ 150.000,00
Somme per prove su materiali e di laboratorio	€ 13.370,00
Allacciamenti ed altri oneri	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 26.506,90
Economie da ribasso	€ 138.738,48
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 18.000,00
<u>IVA</u>	<u>€ 121.090,78</u>
COSTO DI INTERVENTO	€ 1.300.000,00

- il costo complessivo dell'intervento di € 1.300.000,00 viene imputato al Bilancio di Previsione 2023-2025 al conto n. 52.06.08 e trova copertura per € 1.300.000,00 con finanziamento di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) "Sicuro, verde e sociale. Riqualficazione dell'edilizia Residenziale Pubblica" di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021 – Decreto del Direttore Generale Regione Liguria n. 3578 del 07.06.2022

CONSIDERATO CHE

non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Nicolò Arimondo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to_____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to_____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Laura Folco che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to_____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____ f.to_____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

DECRETA

in relazione all'intervento "Fabbricato ERP via Istria – riqualificazione energetica e creazione nuovi alloggi" "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021", CUP E57H21000470006, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono ivi richiamate integralmente

- di rettificare la voce imprevisti del quadro economico "a seguito dell'aggiudicazione" di cui al decreto n.120 del 11.05.2023 ed inserire la voce "economie da ribasso", approvando il seguente quadro economico "a seguito dell'aggiudicazione":

Lavori a misura	€ 742.051,03
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 85.242,81
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 827.293,84
Spese tecniche	€ 150.000,00
Somme per prove su materiali e di laboratorio	€ 13.370,00
Allacciamenti ed altri oneri	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 26.506,90
Economie da ribasso	€ 138.738,48
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 18.000,00
<u>IVA</u>	<u>€ 121.090,78</u>
COSTO DI INTERVENTO	€ 1.300.000,00

- di imputare il costo complessivo dell'intervento di € 1.300.000,00 al Bilancio di Previsione 2023-2025 al conto n. 52.06.08 con finanziamento di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) "Sicuro, verde e sociale. Riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica" di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021 – Decreto del Direttore Generale Regione Liguria n. 3578 del 07.06.2022.

Dispone di pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

f.to L'AMMINISTRATORE UNICO
Arch. Alessandro Revello