



**Arte**  
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona  
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096  
☎ <http://www.artesv.it> - ✉ [info@artesv.it](mailto:info@artesv.it) ✉ [posta@cert.artesv.it](mailto:posta@cert.artesv.it)

ORDINATIVO DIRETTO N. 23  
del 20 APR. 2023

**Oggetto:** Lavori di sostituzione alimentatore allarme, pattini inferiori di scorrimento cabina e pattino del contrappeso per impianti ascensore siti in Savona via BRESCIANA civ. 53.

**CIG: Z833AC7413**

**ditta OTIS Servizi s.r.l.**

**importo: € 324,00 oltre IVA**

La sottoscritta ing. Paola Andreoli, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico di ARTE Savona, su proposta del Responsabile del procedimento geom. Nicolò Arimondo, verificata la disponibilità di bilancio per la somma di Euro 324,00 (diconsi euro TRECENTOVENTIQUATTRO/00) oltre IVA.

**PREMESSO**

- che la ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede a Vado Ligure, Via Bertola 27 C.F. e P.IVA 01729590032, titolare del contratto di conduzione degli impianti ascensore a servizio dello stabile sito in Savona via BRESCIANA civ. 53, segnalava, con nota recepita al prot. di ARTE al n° 4796 del 13/04/2023, che il proprio tecnico, intervenuto presso l'impianto per la verifica semestrale prevista dalla normativa, riscontrava il mancato funzionamento dell'allarme a causa del guasto dell'alimentatore e l'eccessiva usura dei pattini inferiori di scorrimento cabina e del pattino di scorrimento del contrappeso con conseguente necessità di provvedere alla loro sostituzione, quantificando il costo dell'intervento, tenuto conto dell'eventuale esenzione dalla garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.LGS 50/2016 e s.m.i. pari ad € 324,00 oltre IVA;
- che risulta indispensabile provvedere con urgenza ai lavori in oggetto al fine di ripristinare il prima possibile il funzionamento del dispositivo di sicurezza dell'ascensore e di garantirne la corretta efficienza al fine di poterlo mantenere in funzione, evitando disagi agli abitanti degli stabili in particolare alla numerose persone anziane con difficoltà a deambulare;
- che, in considerazione dell'urgenza di riparare l'impianto in oggetto, dell'importo dei lavori necessari inferiore alla soglia prevista dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120, modificato dal D.L. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni nella Legge 108 del 29/07/2021 per l'affidamento diretto delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021 e del decreto dell'A.U. n° 23 del 26/01/2021, valutato congruo il preventivo della ditta OTIS Servizi s.r.l., si ritiene di affidarle i lavori in oggetto;
- che il costo dell'intervento sarà addebitato agli abitanti dello stabile in quanto trattasi di intervento di manutenzione ordinaria;

**CONSIDERATO**

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE Savona;
- che è necessario pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

## DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui ai Modelli di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex L. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

## DISPONE

ai sensi dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge 11/09/2020 n. 120 modificato dal D.L. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni nella Legge 108 del 29/07/2021 per l'affidamento diretto delle procedure di cui al Regolamento per l'acquisizione di lavori e servizi e forniture sotto la soglia comunitaria adottato con decreto del dirigente facente funzioni n° 415 del 29.12.2017 e relativa appendice adottata con Decreto A.U. n° 152 del 25.06.2021 e del decreto dell'A.U. n° 23 del 26/01/2021;

su proposta del Responsabile del Procedimento, geom. Nicolò Arimondo del Servizio tecnico dell'Azienda, nominato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 243 del 13/09/2016:

di autorizzare l'esecuzione dell'intervento di sostituzione dell'alimentatore allarme, dei pattini inferiori di scorrimento cabina e del pattino del contrappeso per impianto ascensore a servizio dello stabile siti in Savona via BRESCIANA civ.53 alla ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede a Vado Ligure, Via Bertola 27 C.F. e P.IVA 01729590032, per l'importo totale per i due impianti pari ad Euro 324,00 oltre IVA;

di pubblicare sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D.Lgs. 50/2016;

di addebitare la succitata spesa sul conto 15.7.20 dello stato patrimoniale.

Dà mandato gli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Nicolò Arimondo



RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

ing. Paola Andreoli



Per l'impegno di spesa:

conto: 15.7.20

