

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027
DELL'AMMINISTRAZIONE ARTE SAVONA - Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno 2024	Secondo anno 2025	Terzo anno 2026	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)				
																						Importo	Tipologia			
													Intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed efficientamento energetico nel fabbricato sito in Savona, via Fontanassa civ. 17	1		694.736,62	431.463,38			1.126.200,00						
																660.000,00	140.000,00									
																34.736,62	291.463,38									
													Intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed adeguamento impianti nel fabbricato sito in Savona, via Milano civv. 11 - 13	1		526.315,62	315.789,38			842.105,00						
																500.000,00	300.000,00									
																26.315,62	15.789,38									
													Intervento di efficientamento energetico e miglioramento sismico fabbricato sito in Savona, via G. Viani civv. 69-71-73-75	1		1.260.000,00	740.000,00			2.000.000,00						
																	1.260.000,00	740.000,00								
														Lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. di proprietà di ARTE Savona in Albenga (SV) via Trieste civ. 20 – Linea B Legge 80/2014	2		100.000,00	436.800,00			536.800,00					
																	100.000,00	234.830,68								
																		201.969,32								
														Accordo Quadro per i lavori aventi ad oggetto la realizzazione di interventi di manutenzione su alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale.	2		189.280,00	378.560,00			567.840,00					
																	189.280,00	378.560,00								
														Intervento di recupero alloggi di E.R.P. di proprietà ARTE Sv. nel comune di Finale Ligure	2		189.000,00									
																	189.000,00				189.000,00					
		00190540096 2025 00007												Recupero centrale Enel a Savona in loc. Lavagnola	3		35.000,00	35.000,00	500.000,00	18.853.653,05	19.423.653,05					
																	35.000,00	35.000,00	500.000,00	1.495.827,60						
																				7.000.000,00						
																				10.357.825,45						
		00190540096 2025 00008												Nuova costruzioni in Albenga in loc. San Fedele	3		40.000,00	389.786,60	2.800.000,00	2.098.147,54	5.327.934,14					
																	40.000,00	389.786,60	2.800.000,00	2.098.147,54						
														Intervento di efficientamento energetico nel fabbricato sito in Savona, via Fontanassa civ. 13-15			110.000,00	825.000,00	165.000,00		1.100.000,00					
																	104.500,00	783.750,00	156.750,00							
																	5.500,00	41.250,00	8.250,00							
numero intervento	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod									3.144.332,24	3.552.399,36	3.465.000,00	20.951.800,59	31.113.532,19	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5		

- Note**
- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del

Il referente del programma
(inq. Paola ANDREOLI)

Tabell
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabell
D.2**
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabell
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabell
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

**Tabell
D.5**
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento	formato cf			
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.699.500,00	2.623.367,28	656.750,00	1.495.827,60
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			2.800.000,00	12.455.972,99
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	378.280,00	378.560,00		
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia fondi ERP	66.552,24	550.472,08	8.250,00	7.000.000,00
	3.144.332,24	3.552.399,36	3.465.000,00	20.951.800,59

3.144.332,24 3.552.399,36 3.465.000,00 20.951.800,59

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027
DELL'AMMINISTRAZIONE ARTE SAVONA - Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno 2025	Secondo anno 2026	Terzo anno 2027	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia
00190540096 2025 00001	MS1	E52D23000120007	2025	ing. P. ANDREOLI	no	no	07	09	56	ITC32	3	A05 10	Intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed efficientamento energetico nel fabbricato sito in Savona, via Fontanassa, civ. 17	1	694.736,62	431.463,38			1.126.200,00					
00190540096 2025 00002	MS2	E52D23000110007	2025	ing. P. ANDREOLI	no	no	07	09	56	ITC32	3	A05 10	Intervento di recupero alloggi sfitti di ERP ed adeguamento impianti nel fabbricato sito in Savona, via Milano, civ. 11 - 13	1	526.315,62	315.789,38			842.105,00					
00190540096 2025 00003	MS3	E59J21011160001	2025	geom. M. NOLI	no	no	07	09	56	ITC32	3	A05 10	Intervento di efficientamento energetico e miglioramento sismico fabbricato sito in Savona, via G. Viani, civ. 69-71-73-75	1	1.260.000,00	740.000,00			2.000.000,00					
00190540096 2025 00004	MS4	E52H17000490002	2025	geom. M. NOLI	no	no	07	09	02	ITC32	3	A05 10	Lavori di rifacimento facciate e ripristino copertura dell'edificio E.R.P. di proprietà di ARTE Savona in Albenga (SV) via Trieste, civ. 20 – Linea B Legge 80/2014	1	100.000,00	436.800,00			536.800,00					
00190540096 2025 00005	AQ1	E52D24000300004	2025	geom. N. ARIMONDO	no	no	07	09	56	ITC32	3	A05 10	Accordo Quadro per i lavori aventi ad oggetto la realizzazione di interventi di manutenzione su alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale	1	189.280,00	378.560,00			567.840,00					
00190540096 2025 00006	MS5	E52D24000310004	2025	arch. T. DIANA	no	no	07	09	29	ITC32	3	A05 10	Intervento di recupero alloggi di E.R.P. di proprietà ARTE Sv. nel comune di Finale Ligure	1	189.000,00				189.000,00					
00190540096 2025 00007	R1	E52E98000000008	2027	ing. P. ANDREOLI	no	no	07	09	56	ITC32	3	A05 10	Recupero centrale Enel a Savona in loc. Lavagnola	3	35.000,00	35.000,00	500.000,00	18.853.653,05	22.772.614,42					
00190540096 2025 00008	NC1	E59D06000040005	2026	arch. A.ROSSI	no	no	07	09	02	ITC32	3	A05 10	Nuova costruzioni in Albenga in loc. San Fedele	3	40.000,00	389.786,60	2.800.000,00	2.098.147,54	8.236.349,18					
00190540096 2025 00009	MS6	E54F25000000007	2025	ing. P. ANDREOLI	no	no	07	09	56	ITC32	3	A05 10	Intervento di efficientamento energetico nel fabbricato sito in Savona, via Fontanassa, civ. 13-15	1	110.000,00	825.000,00	165.000,00	1.100.000,00						
															3.144.332,24	3.552.399,36	3.465.000,00	20.951.800,59	36.270.908,60					

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il Cup (cfr. articolo 3, comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'articolo 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'articolo 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Savona, 30/06/2025

Il referente del programma
ing. Paola Andreoli

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Referente del Programma ing. Paola Andreoli				
Codice fiscale NDR PLA 75 S 70 I4800				
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.699.500,00	2.623.367,28	656.750,00	1.495.827,60
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			2.800.000,00	2.800.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	378.280,00	378.560,00		756.840,00
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia fondi ERP	66.552,24	550.472,08	8.250,00	7.000.000,00
	3.144.332,24	3.552.399,36	3.465.000,00	12.052.667,60

3.144.332,24 3.552.399,36 3.465.000,00 12.052.667,60