

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 114

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 05.05.2023**

OGGETTO: Intervento "Fabbricato E.R.P. via dei Partigiani civv. da 4 a 34 Albenga – Intervento di manutenzione straordinaria" - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021". CUP E59J21011040001.

Approvazione quadro economico a seguito di aggiudicazione.

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

Intervento "Fabbricato E.R.P. via dei Partigiani civv. da 4 a 34 Albenga – Intervento di manutenzione straordinaria" "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021". CUP E59J21011040001.

Approvazione quadro economico a seguito di aggiudicazione

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con decreto dell'Amministratore Unico n. 146 del 30.06.2022, l'intervento "Fabbricato ERP via Partigiani civv. Da 4 a 34 – intervento di manutenzione straordinaria" - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021" - CUP E59J21011040001, per il quale sono stati ottenuti i finanziamenti di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) "Sicuro, verde e sociale, riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica" di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021 (rif.to Decreto del Direttore Generale Regione Liguria n. 3578 del 07.06.2022) , è stato inserito nell'aggiornamento dell'Elenco Annuale 2022 dei lavori di cui al programma triennale dei lavori 2022-2024;
- con decreto dell'Amministratore Unico n. 233 del 07.10.2022, in relazione al suddetto intervento, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, ing. Emilio BROVELLI, legale rappresentante dello Studio BROVELLI INGEGNERIA INTEGRATA, con sede in Alassio (SV) via Garibaldi civ. 1, P.IVA 01159840097, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Savona al n. 11186837Z, con il seguente quadro economico:

Lavori a misura	€ 1.645.743,32
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 188.363,65
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 1.834.106,97
Imprevisti	€ 37.968,77
Allacciamenti ed altri oneri	€ 38.000,00
Spese tecniche e incentivi	€ 216.325,56
Collaudo amministrativo	€ 12.688,00
Per prove su materiali e di laboratorio	€ 6.000,00
Spese di pubblicità	€ 1.500,00
<u>IVA</u>	<u>€ 183.410,70</u>
COSTO DI INTERVENTO	€ 2.330.000,00

- con decreto dell'Amministratore Unico n. 265 del 10.11.2022 veniva nominato Direttore dei lavori per l'intervento in oggetto l'arch. Tiziana Diana dell'Ufficio Manutenzioni dell'azienda;
- la procedura di affidamento dei lavori è stata espletata dalla SUA (Stazione Unica Appaltante) della Regione Liguria, come richiesto con nota prot. Arte Sv n. 13072 del 14.10.2022;
- con decreto dirigenziale n. 1376 del 02.03.2023 della SUAR è stata disposta l'aggiudicazione della procedura negoziata - ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera b) del d.l. n. 76/2020 e ss.mm.ii. - CIG. 95710296FC - all'impresa Consorzio Stabile SOLEDIL s.r.l. C.F. 06116421212 per un importo pari ad € 1.561.736,45 oltre IVA, ribasso del 16,55000% (sedici/55 per cento) sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso;
- in esito alle verifiche circa il possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario, l'aggiudicazione di cui al decreto dirigenziale SUAR n. 1376 del 08.02.2023 è divenuta efficace, come comunicato dalla SUAR con nota Prot-2023-0268847 del 13.03.2023;
- è stato predisposto il quadro economico a seguito di aggiudicazione per i seguenti importi:

Lavori a misura	€ 1.373.372,80
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 188.363,65
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 1.561.736,45
Imprevisti	€ 253.920,94
Allacciamenti ed altri oneri	€ 25.000,00
Spese tecniche e incentivi	€ 220.358,01
Collaudo amministrativo	€ 12.688,00

Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 33.013,93
Per prove su materiali e di laboratorio	€ 7.245,00
Spese di pubblicità	€ 1.500,00
IVA	€ 214.537,67
COSTO DI INTERVENTO	€ 2.330.000,00

- il costo complessivo dell'intervento di € 2.330.000,00 viene imputato al conto n. 52.06.08 del Bilancio di Previsione 2023-2025 e trova copertura come di seguito riportato:
 - € 2.041.803,40 finanziamento di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) "Sicuro, verde e sociale. Riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica" di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021. Programma Straordinario di E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella Legge 222/2007) – Decreto del Direttore Generale Regione Liguria n. 3578 del 07.06.2022.
 - € 288.196,50 fondi ERP.

CONSIDERATO CHE

non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente ed ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica Arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dirigente avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, _____

F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DATO ATTO

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

DECRETA

in relazione all'intervento "Fabbricato ERP via Partigiani civv. Da 4 a 34 – intervento di manutenzione straordinaria" - "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021" - CUP E59J21011040001, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono ivi richiamate integralmente

- di dare atto che, con decreto dirigenziale n. 1376 del 02.03.2023 della SUAR, è stata disposta l'aggiudicazione della procedura negoziata - ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera b) del d.l. n. 76/2020 e ss.mm.ii. - CIG. 95710296FC - all'impresa Consorzio Stabile SOLEDIL s.r.l. C.F. 06116421212 per un importo pari ad € 1.561.736,45 oltre IVA ribasso del 16,55000% (sedici/55 per cento) sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso e che, in esito alle verifiche circa il possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario, l'aggiudicazione di cui al citato decreto è divenuta efficace, come comunicato dalla SUAR con nota Prot-2023-0268847 del 13.03.2023;
- di approvare il quadro tecnico economico "a seguito dell'aggiudicazione" per i seguenti importi:

Lavori a misura	€ 1.373.372,80
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 188.363,65
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 1.561.736,45
Imprevisti	€ 253.920,94
Allacciamenti ed altri oneri	€ 25.000,00
Spese tecniche e incentivi	€ 220.358,01
Collaudo amministrativo	€ 12.688,00
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 33.013,93
Per prove su materiali e di laboratorio	€ 7.245,00
Spese di pubblicità	€ 1.500,00
IVA	€ 214.537,67
COSTO DI INTERVENTO	€ 2.330.000,00

- di imputare il costo complessivo dell'intervento di € 2.330.000,00 al conto n. 52.06.08 del Bilancio di Previsione 2023-2025 e trova copertura come di seguito riportato:
 - € 2.041.803,40 finanziamento di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) "Sicuro, verde e sociale. Riqualificazione dell'edilizia Residenziale Pubblica" di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021. Programma Straordinario di E.R.P. ex art. 21 D.L. 159/2007 (convertito nella Legge 222/2007) – Decreto del Direttore Generale Regione Liguria n. 3578 del 07.06.2022.
 - € 288.196,50 fondi ERP.

Dispone di pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to arch. Alessandro Revello