

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

**DECRETO N. 108**

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 04.05.2023**

**OGGETTO:** intervento “Fabbricato ERP via Istria – riqualificazione energetica e creazione nuovi alloggi” "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021". CUP E57H21000470006.

Integrazione dell'ufficio Direzione Lavori con affidamento dell'incarico professionale di direttore operativo opere strutturali, direttore operativo opere impiantistiche e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

---

**PROPONENTE:** IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola ANDREOLI

---

**Intervento “Fabbricato ERP via Istria – riqualificazione energetica e creazione nuovi alloggi” “Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021”. CUP E57H21000470006.**

**Integrazione dell’ufficio Direzione Lavori con affidamento dell’incarico professionale di direttore operativo opere strutturali, direttore operativo opere impiantistiche e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.**

## **L’AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO CHE**

- con decreto dell’Amministratore Unico n. 232 del 07.10.2022, in relazione all’intervento “Fabbricato ERP via Istria – riqualificazione energetica e creazione nuovi alloggi” “Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021” - CUP E57H21000470006, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, ing. Guido Nicelli, nato a OMISSIS, il OMISSIS, residente a OMISSIS, c.f. OMISSIS, legale rappresentante della SIMTEC INGEGNERIA srl, con sede in Torino, Corso Carlo e Nello Rosselli, 66, P.IVA 07608570011, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Torino al n. 6837Z;
- con decreto del Dirigente f.f. di Amministratore Unico n. 240 del 14.10.2022 il suddetto intervento, per il quale sono stati ottenuti i finanziamenti di cui Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) “Sicuro, verde e sociale, riqualificazione dell’edilizia Residenziale Pubblica” di cui al D. L. 59/2021 - DPCM del 15.09.2021, è stato inserito nell’aggiornamento dell’Elenco Annuale 2022 dei lavori di cui al programma triennale dei lavori 2022-2024;
- con decreto dell’Amministratore Unico n. 266 del 10.11.2022 veniva nominato Direttore dei lavori per l’intervento in oggetto l’arch. Alessandra Rossi dell’Ufficio Progettazione e Direzione lavori dell’azienda;
- la procedura di affidamento dei lavori è stata espletata dalla SUA (Stazione Unica Appaltante) della Regione Liguria, come richiesto con nota prot. Arte Sv n. 13072 del 14.10.2022;
- con decreto dirigenziale n. 770 del 08.02.2023 della SUAR è stata disposta l’aggiudicazione della procedura negoziata - ai sensi dell’articolo 1, comma 1, lettera b) del d.l. n. 76/2020 e ss.mm.ii. - CIG. 9561378AB9 - all’impresa CA Costruzioni S.r.l, C.F. 08921771211 per un importo pari ad € 2.539.090,25 oltre IVA (ribasso del 24,18000% (ventiquattro/18 per cento) sull’importo posto a base d’asta e soggetto a ribasso);
- in esito alle verifiche circa il possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario, l’aggiudicazione di cui al decreto dirigenziale SUAR n. 770 del 08.02.2023 è divenuta efficace, come comunicato dalla SUAR con nota Prot-2023-0273046 del 14.03.2023;
- al fine di rispettare le tempistiche dettate dal finanziamento PNRR e di cui al cronoprogramma trasmesso in Regione Liguria con nota prot. Arte Sv n. 4723 del 12.04.2023, la consegna dei lavori deve avvenire entro il 30.06.2023;
- in mancanza all’interno dell’azienda di idonea figura professionale per la conduzione di opere impiantistiche e strutturali e viste le esigenze organizzative aziendali e gli attuali carichi di lavoro degli uffici come meglio specificato nella nota prot. int. n. 397 del 13.04.2023 a firma del responsabile del Servizio Tecnico ing. Paola Andreoli (all. A), occorre integrare l’ufficio Direzione Lavori individuando un professionista esterno a cui affidare l’incarico di direttore operativo opere strutturali, direttore operativo opere impiantistiche e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l’intervento in oggetto, preso atto che allo stato i servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria non risultano oggetto di Convenzioni della SUA della Regione Liguria e l’ing. Paola Andreoli, responsabile del Servizio Tecnico e Responsabile Unico del Procedimento, ha ricoperto. con il geom. Maurizio Noli, il ruolo di verificatore del progetto esecutivo;
- l’importo stimato per l’incarico professionale di direttore operativo opere strutturali, direttore operativo opere impiantistiche e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione risulta pari ad Euro 72.526,30 al netto di IVA ed oneri previdenziali, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 sugli importi desunti dal computo metrico estimativo dell’intervento di cui al progetto esecutivo approvato con decreto n. 232 del 07.10.2022 (costo di costruzione complessivo 3.186.348,77 €), così come indicato nell’elaborato “DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI” (all.B);
- è stato predisposto lo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell’incarico (all. C);

- si ritiene di richiedere alla SUAR l'espletamento della procedura di affidamento del suddetto incarico professionale e, a tal fine, è stata predisposta la bozza di richiesta di attivazione SUAR per affidamento diretto per servizi di architettura e ingegneria in relazione all'intervento in oggetto (all. D);
- la spesa relativa all'affidamento del servizio in oggetto, pari ad Euro 72.526,30 oltre IVA ed oneri previdenziali, trova copertura nel finanziamento di cui al Fondo Complementare PNRR come da quadro economico approvato con decreto n. 107 del 04.05.2023 e sarà imputata al conto 52.06.07 del Bilancio di Previsione 2023-2025 e trova copertura nel finanziamento PNRR;

#### **CONSIDERATO CHE**

non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento Proponente conflitto di interessi, come individuato all'articolo 22 del Codice Etico di ARTE Savona;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'arch. Tiziana Diana, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità della dirigente avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive

Savona, \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

#### **DATO ATTO**

che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento proponente, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.Lgs 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;

che è necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

#### **VISTI**

I documenti allegati al presente provvedimento ovvero la nota prot. int. n. 397 del 13.04.2023, la determinazione dei corrispettivi del servizio, lo schema di disciplinare d'incarico e la bozza di richiesta di attivazione SUAR per affidamento diretto per servizi di architettura e ingegneria in relazione all'intervento in oggetto;

#### **DECRETA**

in relazione all'intervento "Fabbricato ERP via Istria – riqualificazione energetica e creazione nuovi alloggi" "Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021". CUP E57H21000470006, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono ivi richiamate integralmente

- di integrare l'ufficio Direzione Lavori individuando un professionista esterno a cui affidare l'incarico di direttore operativo opere strutturali, direttore operativo opere impiantistiche e coordinatore per la sicurezza

in fase di esecuzione, di importo pari ad Euro 72.526,30 al netto di IVA ed oneri previdenziali, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 sugli importi desunti dal computo metrico estimativo dell'intervento di cui al progetto esecutivo approvato con decreto n. 232 del 07.10.2022 (costo di costruzione complessivo 3.186.348,77 €), così come indicato nell'elaborato "DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI" (all.B);

- di approvare lo schema di disciplinare che regola lo svolgimento dell'incarico (all. C);
- di richiedere alla Stazione Unica Appaltante della Regione Liguria l'espletamento della procedura di affidamento del suddetto incarico ed approvare la bozza di richiesta di attivazione SUAR per affidamento diretto previo confronto concorrenziale per servizi di architettura e ingegneria in relazione all'intervento in oggetto (all. D);
- di imputare la spesa del servizio in oggetto, che trova copertura nel finanziamento di cui al Fondo Complementare PNRR come da quadro economico approvato con decreto n. 107 del 04.05.2023, pari ad Euro 72.526,30 oltre IVA ed oneri previdenziali, al conto 52.06.07 del Bilancio di Previsione 2023-2025.

Dispone di pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'AMMINISTRATORE UNICO  
F.to Arch. Alessandro Revello

Allegati:

- a) nota prot. int. n. 397 del 13.04.2023;
- b) Determinazione dei corrispettivi;
- c) Schema di disciplinare d'incarico;
- d) bozza di richiesta di attivazione SUAR per affidamento diretto per servizi di architettura e ingegneria in relazione all'intervento in oggetto.