

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

DECRETO N. 53

**ADOTTATO DALL'AMMINISTRATORE UNICO
IN DATA 16.02.2023**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA a) DEL D.L. N. 76 DEL 16/07/2020, CONVERTITO IN LEGGE 11/09/2020 N. 120, MODIFICATO DAL D.L. N. 77 DEL 31/05/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 108 DEL 29/07/2021, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA IMPIANTISTICA (IDRICOSANITARIA, ELETTRICA E TERMOTETECNICA) ED EDILE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO DI PROPRIETA' DI ARTE SAVONA E SUL PATRIMONIO DI E.R.P. GESTITO DALLA STESSA AZIENDA - CIG Z2E384AA9B - IMPORTO CONTRATTUALE EURO 29.055,12.

AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA DITTA EDILGE COSTRUZIONI S.R.L. - CF E PI 003513960108 CON SEDE IN VIA ALBISOLA CIV. 33 16162 GENOVA.

DECRETO DA PUBBLICARE SUL SITO DELL'ENTE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Maurizio NOLI

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA a) DEL D.L. N. 76 DEL 16/07/2020, CONVERTITO IN LEGGE 11/09/2020 N. 120, MODIFICATO DAL D.L. N. 77 DEL 31/05/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 108 DEL 29/07/2021, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA IMPIANTISTICA (IDRICOSANITARIA, ELETTRICA E TERMOTETECNICA) ED EDILE DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO DI PROPRIETA' DI ARTE SAVONA E SUL PATRIMONIO DI E.R.P. GESTITO DALLA STESSA AZIENDA - CIG Z2E384AA9B - IMPORTO CONTRATTUALE EURO 29.055,17.

AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA DITTA EDILGE COSTRUZIONI S.R.L. - CF e PI 003513960108 CON SEDE IN VIA ALBISOLA CIV. 33 16162 GENOVA.

DECRETO DA PUBBLICARE SUL SITO DELL'ENTE IN "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" AI SENSI DELL'ART. 29 "PRINCIPI IN MATERIA DI TRASPARENZA" D. LGS. 50/2016 E S.M.I..

L'AMMINISTRATORE UNICO PREMESSO CHE

- con Decreto n. 253 del 26/10/2022, nelle more dell'espletamento della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente per il biennio 2022-2024, si è disposto di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76 /2020 convertito con modificazione dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., come modificato da D.L. 77 del 31/05/2021 convertito con modifiche dalla Legge n. 108 del 28/07/2021, dei lavori di manutenzione ordinaria di natura impiantistica (idricosanitaria, elettrica e termotecnica) ed edile da effettuarsi sul patrimonio E.R.P. di proprietà e/o gestito da ARTE Savona, per in importo pari a € 39.000,00 (di cui € 3.900,00 per oneri della sicurezza), previa richiesta di preventivi da inoltrare, tramite piattaforma SINTEL, a tutti gli operatori economici iscritti sulla citata piattaforma nella categoria OG11 cl. 1 che hanno depositato la documentazione specifica per ARTE Savona, ai sensi della procedura "Affidamento di lavori, forniture e servizi" e della relativa Appendice approvata con decreto n. 152 del 26/05/2021;
- all'esito della procedura telematica, con Decreto n. 262 dell'08.11.2022, si è disposto di affidare i suddetti lavori alla ditta EDILGE COSTRUZIONI s.r.l. - CF e PI 003513960108 con sede in via Albisola civ. 33 16162 Genova, che ha offerto il ribasso del 28,333% (ventottovirgolatrecentotrentatre) sull'elenco prezzi al netto degli oneri per la sicurezza per l'importo netto contrattuale di Euro 29.055,12 e di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza per intervenire in caso di urgenze, perdite, guasti ed eventuali criticità, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi della vigente normativa;
- la ditta EDILGE COSTRUZIONI s.r.l. risulta essere iscritta alle white list della prefettura di Genova (nota prot. n. 15888 del 30.12.2022);
- si è proceduto ad effettuare i controlli in capo alla ditta affidataria circa il possesso degli ulteriori requisiti necessari a contrarre con la P.A. e, precisamente, si sono acquisiti con esito favorevole i seguenti certificati:
 - Certificati del Casellario Giudiziale (prot. ARTE Savona n. 235 del 05.01.2023);
 - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (prot. ARTE Savona n. 242 del 05.01.2023);
 - Verifica di regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate, ufficio territoriale di Chiavari (prot. ARTE Savona n. 576 del 16.01.2023);
 - Visura camerale (prot. ARTE Savona n. 1857 del 08/02/2023);
 - DURC (prot. ARTE Savona n. 15886 del 30.12.2022);

- si è proceduto, altresì, all'acquisizione delle Annotazioni Riservate (prot. ARTE Savona n. 15887 del 30.12.2022), dal quale risultano annotazioni che sono già state oggetto di valutazioni da parte dell'Azienda in sede di esame della documentazione amministrativa a corredo del preventivo presentato dall'operatore economico nell'ambito della procedura SINTEL e che, per le tutte le motivazioni esposte nel verbale Rep. n. 7719 del 04.11.2022, non integrano cause di esclusione ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Ditta EDILGE COSTRUZIONI s.r.l. di Genova risulta, quindi, allo stato, in possesso di tutti i requisiti richiesti dalla lettera invito, dalla vigente normativa ed autocertificati in sede di procedura di affidamento;
- in data 14/10/2022 è scaduto il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016;
- gli Uffici hanno predisposto la bozza dell'Avviso dell'esito di gara (All. sub A);
- si può quindi procedere all'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto ai sensi art. 32 comma 7 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e alla pubblicazione dell'esito della gara, (di cui si allega la bozza All. sub A) ai sensi dell'art. art. 98 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito internet di Arte Savona e altresì sul sistema informatico della Regione "Appalti Liguria" collegato al sito internet del MIT "Servizio contratti pubblici";
- è stato predisposto il quadro economico a seguito di aggiudicazione per i seguenti importi:

	EURO
lavori a misura, a corpo, in economia	25.155,12
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	3.900,00
COSTO DI COSTRUZIONE	29.055,12
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
imprevisti	9.944,88
IVA	3.900,00
COSTO DI INTERVENTO	42.900,00

PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA CONSIDERATO

- che non sussiste in capo al Responsabile del Procedimento proponente e ai soggetti che rendono i pareri favorevoli o sottoscrivono il presente provvedimento conflitto di interessi, come individuato all'art. 22 del Codice Etico di ARTE;

DATO ATTO

- che, a seguito di specifico controllo del Responsabile del Procedimento, il presente provvedimento risulta conforme ai principi e precetti di cui al Modello di Organizzazione Gestione e Controllo Aziendale ex D.lgs. 231/2001 e alle specifiche procedure ivi previste;
- che è necessario pubblicare il presente decreto sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016;

ACQUISITA la proposta e conforme parere del Responsabile del Procedimento geom. Maurizio Noli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità tecnica dell'ing. Paola Andreoli, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità contabile della dott.ssa Gabriella Mirengo, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

ACQUISITO il parere favorevole di legittimità e regolarità dell'avv. Sabrina Petroni, che allo scopo si sottoscrive
Savona, _____ F.to _____

in forza e con i poteri conferiti dalle vigenti disposizioni legislative:

DECRETA

- che per le motivazioni di cui in premessa che si ritengono qui integralmente richiamate l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria di natura impiantistica (idricosanitaria, elettrica e termotecnica) ed edile da effettuarsi sul patrimonio E.R.P. di proprietà e/o gestito da ARTE Savona alla ditta EDILGE COSTRUZIONI s.r.l. - CF e PI 003513960108 con sede in via Albisola civ. 33 16162 Genova, disposta con precedente Decreto n. 262 dell'08.11.2022 per l'importo netto contrattuale di Euro 29.055,12 di cui Euro 3.900,00 per oneri della sicurezza, è, dalla data del presente provvedimento, efficace ad ogni effetto di legge;
- di approvare il quadro tecnico economico "a seguito dell'aggiudicazione" per i seguenti importi:

	EURO
lavori a misura, a corpo, in economia	25.155,12
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	3.900,00
COSTO DI COSTRUZIONE	29.055,12
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:	
imprevisti	9.944,88
IVA	3.900,00
COSTO DI INTERVENTO	42.900,00

- di approvare la bozza dell'Avviso dell'esito della gara (allegato al presente provvedimento sub A), da pubblicare ai sensi dell'art. art. 98 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., entro 30 giorni dalla conclusione del contratto, sul sito internet di Arte Savona e altresì sul sistema informatico della Regione "Appalti Liguria" collegato al sito internet del MIT "Servizio contratti pubblici";
- dispone di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 "principi in materia di trasparenza" D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dà mandato agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (Arch. Alessandro REVELLO)